

Gmina Zaleszany
ul. T. Kościuszki 16
37 – 415 Zaleszany

Zaleszany, dnia 03.06.2026 r.

Zamówienie nr OR.IV.271.2.16.2026

Formularz zapytania ofertowego
na wykonanie zamówienia publicznego o wartości poniżej kwoty 170 000,00 zł netto

Gmina Zaleszany z siedzibą Urzędu Gminy w Zaleszanach, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany zwraca się z zapytaniem w sprawie wykonania niżej opisanego zamówienia publicznego:

„Budowa i renowacja zbiornika służącego małej retencji, w obrębie Kotowa Wola na działce o nr ewid. 1390”.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie pn.: **„Budowa i renowacja zbiornika służącego małej retencji, w obrębie Kotowa Wola na działce o nr ewid. 1390”.**

1.1. Zakres zamówienia obejmuje:

Budowa i renowację zbiornika retencyjnego w msc. Kotowa Wola w celu przywrócenia jego funkcji pierwotnej.

Zakres robót obejmuje:

- odkrzaczenie – 0,06 ha,
- wykopy oraz przekopy koparkami – 0,40 m³ z wywozem do 1 km- 2 280 m³
- wyprofilowanie skarp – 1025 m²,
- umocnienie kiszka faszynową -410 mb -Ø 20 cm,
- umocnienie skarp płytami Jomba -328 m²,
- obsianie skarp trawą -500 m²,
- naprawę przepustu Ø 60 (udrożnienie),

Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania niezbędnych pozwoleń (o ile będą wymagane). Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie uzyskiwanie warunków, zgód i opinii niezbędnych do wykonywania robót (o ile będą wymagane).

1.2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia budowli narażonych na uszkodzenia w wyniku prowadzonych prac.

1.3. Wykonawca ma obowiązek składowania odpadów i ich wywiezienia na składowisko odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

1.4. Zaleca się, aby Wykonawca zapoznał się z lokalnymi warunkami realizacji przedmiotu zamówienia oraz zdobył wszelkie informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia. Wszelkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji przedmiotu zamówienia należy uwzględnić w cenie podanej

w ofercie. Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do przygotowania oferty, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej w terenie poniesie Wykonawca.

1.5. Zamawiający wymaga aby Wykonawca udzielił gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres nie krótszy niż 36 miesięcy. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia zamawiającemu przed podpisaniem umowy pisemnej gwarancji jakości.

1.6. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.

1.7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

1.8. Wykonawca wykona prace budowlane objęte niniejszym zamówieniem w sposób kompleksowy, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, normatywami, instrukcjami oraz innymi przepisami dotyczącymi wykonawstwa, w tym zgodnie m.in. z:

1) przepisami zawartymi w Ustawie Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zmianami);

2) przepisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późniejszymi zmianami);

3) wszystkimi przepisami i normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania przedmiotu zamówienia oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością.

4) współczesną wiedzą techniczną oraz w sposób zapewniający właściwą jakość tych prac.

1.9. Wykonawca zobowiązuje się do udziału w spotkaniach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

1.10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składowane materiały i sprzęt.

1.11. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalno – sanitarnych i biurowych na potrzeby Wykonawcy.

1.12. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych materiałów.

1.13. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane. Wszystkie materiały i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności.

1.14. Dostarczone i wbudowane przez Wykonawcę materiały winny posiadać atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską normą lub aprobatę techniczną.

1.15. Zmiany w trakcie robót mogą być przez Wykonawcę wykonywane wyłącznie za zgodą Zamawiającego.

1.16. Wykonawca zobowiązany jest stosować w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, oraz zapewnić stały nadzór techniczny. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania.

1.17. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy.

1.18. Przedmiot zamówienia należy wykonać z należytą starannością zgodnie z:

- 1) umową;
- 2) zapytaniem ofertowym;
- 3) obowiązującymi polskimi przepisami prawa i normami;
- 4) aktualną, posiadaną najnowszą wiedzą techniczną, przepisami bhp, p.poż. oraz z zasadami doświadczenia zawodowego;
- 5) uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót.

1.19. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych prac pomocniczych i towarzyszących oraz robót tymczasowych i innych niezbędnych oraz nieuwzględnionych w wycenie i przedmiarze robót, jednak bez których nie będzie można ukończyć obiektu oraz przystąpić do jego użytkowania. Obowiązki Wykonawcy obejmują wszelkie zadania, elementy oraz roboty, które są objęte programem prac konserwatorskich, a dotyczące przedmiotu zamówienia. W cenie ofertowej należy również przewidzieć i uwzględnić niezbędne środki i czas na realizację wszystkich niezbędnych prac potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- a) organizację, zagospodarowanie, utrzymanie i likwidację placu budowy oraz poniesienia kosztów z tym związanych.
- b) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów oraz poniesienie kosztów z tym związanych.
- c) uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem przekazania placu budowy i trwa do zakończenia odbioru końcowego.
- d) koszty związane z przywróceniem do stanu pierwotnego terenu inwestycji, likwidacji ewentualnych szkód, wypłat odszkodowań za wyrządzone szkody na posesjach i obiektach istniejących,
- e) koszt przygotowania terenu budowy,
- f) budowa, utrzymanie i rozbiórka zaplecza budowy,
- g) zabezpieczenie i ochrona placu budowy,
- h) uporządkowanie placu budowy po zakończeniu robót,
- i) zabezpieczenie mienia zgromadzonego na placu budowy,
- j) uzyskanie wszelkich pozwoleń, decyzji i dokumentów koniecznych dla zamawiającego do użytkowania obiektu,
- k) wykonanie innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa Budowlanego, Polskich Norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej,
- l) usunięcie powstałych w czasie wykonywania robót odpadów w sposób zgodny z zapisami Ustawy o Odpadach oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

1.20. Materiały uzyskane w trakcie robót przedstawiające wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu.

1.21. Wymagania dotyczące Wykonawcy:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał się spełnieniem n/w warunków udziału w postępowaniu:

1) Doświadczenie

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże że nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 1 zamówienie odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia tj. roboty budowlane w zakresie robót melioracyjnych o wartości zadania nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto, co winni potwierdzić dowodami czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty. Zamawiający przez zamówienie rozumie jedną umowę.

Przez zamówienie należy rozumieć:

- zamówienie rozpoczęte i zakończone w w/w okresie
- zamówienie zakończone w w/w okresie, a rozpoczęte wcześniej niż w w/w okresie.

Potwierdzeniem spełniania w/w warunku będzie złożenie wykazu robót wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty – **załącznik nr 2**.

2. Płatność za realizację przedmiotu zamówienia zostanie zrealizowana po zakończeniu całości robót.

3. Kryteria oceny ofert: **cena 100%**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: Cena – 100% (jako cenę należy rozumieć kwotę brutto za zamówienie).

L.p.	Nazwa kryterium	Opis	Waga	Sposób oceny
1	Cena	Cena oferty brutto , na którą powinny składać się wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę	100% = 100pkt	matematyczny: najniższa zaoferowana cena x 100 cena oferty badanej

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów.

Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym winien w cenie brutto ująć wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i warunkami stawianymi przez Zamawiającego niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić inne opłaty i podatki, a także ewentualne upusty, rabaty zastosowane przez Wykonawcę. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia.

3. Termin realizacji zamówienia: **do 23 września 2026 r.**
4. Wymagany okres gwarancji: **36 miesiące** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Warunki płatności: **przelew do 30 dni.**
Wynagrodzenie płatne będzie - z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego, przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wymagany sposób dostarczenia przedmiotu zamówienia: nie dotyczy
7. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty:
 - 7.1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **11.06.2026 r. do godz. 12:00:**
 - **osobiście:**
Urząd Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany – sekretariat
 - **za pośrednictwem poczty tradycyjnej (liczy się termin wpływu):**
Urząd Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany,
 - **za pośrednictwem poczty elektronicznej:**
e-mail: ug@zaleszany.pl
 - **za pośrednictwem skrzynki do e-Doręczeń: AE:PL-24149-70923-SBSHJ-32**
 - 7.2. Zaleca się złożyć ofertę na Formularzu oferty – Załącznik nr 1.
 - 7.3. Do oferty należy dołączyć:
 - Kosztorys ofertowy
 - Formularz oferty – Załącznik nr 1 (wzór),
 - Wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 2 (wzór)
 - Oświadczenie wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia – Załącznik nr 3 (wzór)
 - Pełnomocnictwo dla osób podpisujących ofertę o ile nie wynika z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestracyjnych – (jeśli dotyczy).
 - 7.4. **Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.**
 - 7.5. Oferta wraz załącznikami musi być czytelna.
 - 7.6. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
 - 7.7. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia.
 - 7.8. Cena oferty brutto stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia.
 - 7.9. Obliczona cena musi być wyrażona w PLN cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
 8. **W fakturze/rachunku wystawionej/ym Zamawiającemu przez Wykonawcę należy jako nabywcę i płatnika podać: Gmina Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, NIP 865-23-93-981, natomiast jako odbiorcę podać: Urząd Gminy Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, NIP 867-18-67-730.**
 9. Osoba upoważniona do kontaktu: **Katarzyna Stawowa, tel. 15 8459419 wew. 32**
 10. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, itp. (wszelką korespondencję) Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną (e-mail: ug@zaleszany.pl lub przy wykorzystaniu skrzynki do e-Doręczeń: AE:PL-24149-70923-SBSHJ-32), przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

11. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.
 12. Zamawiający odrzuca ofertę zgodnie z art. 226 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 13. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub zmiany treści zapytania ofertowego w każdym czasie bez podania przyczyn.
 14. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn oraz możliwości niepodpisania umowy z Wykonawcą.
 15. Zamawiający zastrzega, że niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia.
 16. Zamawiający może wezwać Wykonawców do złożenia wyjaśnień, uzupełnienia brakujących dokumentów lub dokonać poprawy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w złożonych ofertach, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. O dokonanych poprawkach Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę.
 17. Na wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie zawarta umowa zgodnie z załączonym projektem umowy – Załącznik nr 4.
 18. Okres związania ofertą wynosi **30 dni** licząc od upływu terminu do składania ofert.
 19. Jeżeli wykonawca uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający uprawniony jest dokonać ponownego wyboru oferty najkorzystniejszej spośród złożonych ofert, z pominięciem oferty uprzednio wybranej.
 20. Strony umowy (Zamawiający i Wykonawca) zobowiązane są do poddania ewentualnych sporów we wzajemnych relacjach o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
 21. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO) informuję, iż:
 - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Zaleszany, której jednostką organizacyjną jest Urząd Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16, 37-415 Zaleszany;
 - 2) Administrator Danych Osobowych, tj. w Gminie Zaleszany, której jednostką organizacyjną jest Urząd Gminy w Zaleszanach, ul. Tadeusza Kościuszki 16, 37-415 Zaleszany zatrudnia Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod numerem telefonu (15) 845-94-19 w. 29, e-mail: aperla@zaleszany.pl
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu **związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia pn. „Budowa i renowacja zbiornika służącego małej retencji, w obrębie Kotowa Wola na działce o nr ewid. 1390”**; Nr sprawy: zamówienia OR.IV.271.2.16.2026
- prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 6 ust 1**
- ☐ osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów;

☐ przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;

X przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;

☐ przetwarzanie jest niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej;

☐ przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi;

☐ przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności, gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem.

Uzasadniony interes odnosi się do.....

4) odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;

5) Pani/Pana dane osobowe będą/nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej na podstawie:

.....nd.....

6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność

7) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych (na podst. art. 15 RODO) oraz prawo ich sprostowania (na podst. art. 16 RODO), usunięcia, ograniczenia przetwarzania (na podst. art. 18 RODO), prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;

8) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych;

10) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp,

związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

11) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

12) nie przysługuje Państwu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. *przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.*

Odpowiedzi na poniższe zapytanie ofertowe prosimy udzielić na załączonym formularzu.

Wójt Gminy Zaleszany
Paweł Gardy



Załączniki do zapytania ofertowego:

1. Kosztorys ofertowy
2. Formularz oferty – Załącznik nr 1 (wzór),
3. Wykaz robót budowlanych – Załącznik nr 2 (wzór)
4. Oświadczenie wykonawcy/ wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia – Załącznik nr 3 (wzór)
5. Wzór umowy – Załącznik nr 4