

UMOWA Nr/2026

Umowa zawarta w dniu r. w Zaleszanach pomiędzy **Gminą Zaleszany**, zwaną dalej w tekście umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. **Paweł Gardy** – Wójt Gminy Zaleszany
przy kontrasygnacie:

2. **Moniki Chałubiec** - Skarbnik Gminy Zaleszany
a

.....
zwanym dalej w tekście Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:
.....

zgodnie z zapytaniem ofertowym z dnia 22.04.2026 r. na realizację zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 170 000,00 zł netto na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Koszenie terenów zielonych, rowów i poboczy na terenie sołectw Gminy Zaleszany w 2026 r.”** zwane dalej przedmiotem Umowy.

2. Opis przedmiotu umowy:

- a) koszenie terenów zielonych, poboczy oraz rowów na terenie gm. Zaleszany w sołectwach: Agatówka, Dzierdziówka, Kępie Zaleszańskie, Kotowa Wola, Majdan Zbydniowski, Motycze Szlacheckie, Obojna, Pilchów, Skowierzyn, Turbia, Wólka Turebska, Zaleszany, Zbydniów,
- b) szacunkowa powierzchnia terenów zielonych do koszenia – 94 700 m²,
szacunkowa powierzchnia poboczy – 218 086 m²,
- c) **powierzchnia w zamówieniu tj. 312 786 m² jest wartością szacunkową** Zamawiający zastrzega sobie, że podana ilość jest orientacyjna i może się zmienić w trakcie trwania umowy. Zamawiający nie gwarantuje jej całkowitej realizacji.
- d) Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację usługi w wielkościach podanych w zapytaniu ofertowym,
- e) częstotliwość koszenia uzależniona będzie m.in. od wysokości trawy w danej lokalizacji; zakłada się dwukrotne koszenie w czasie obowiązywania umowy,
- f) wysokość trawy po skoszeniu powinna być nie większa niż 5 cm.

3. Umowę zawarto na okres: do 31.10.2026 r.

§ 2

1. Realizacja przedmiotu umowy będzie następować każdorazowo na podstawie złożonego e-mailem lub telefonicznie przez Zamawiającego zlecenia określającego miejsce oraz powierzchnie do koszenia.

2. Zlecona e-mailem lub telefonicznie usługa musi być zrealizowana w ciągu 5 dni roboczych (za dni robocze uznaje się dni od poniedziałku do piątku) od momentu zgłoszenia zlecenia przez Zamawiającego, a w przypadkach wymagających natychmiastowego koszenia w ciągu 24 godz. od momentu zgłoszenia.
3. Wykonawca powinien posiadać odpowiedni sprzęt przystosowany do możliwości koszenia m.in. w pasie drogowym oraz terenów płaskich.
4. Do obowiązków Wykonawcy będzie należało utrzymanie w całym okresie umownym gotowości technicznej sprzętu.
5. Wykonawca odpowiada za oznakowanie i zabezpieczenie miejsca wykonywania usługi.
6. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac.

§ 3

1. Wykonawca ustanawia – - jako osobę do kontaktów roboczych z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia – - jako osobę do kontaktów roboczych z Wykonawcą i w sprawie odbioru wykonania usługi.
3. Gmina upoważniona jest do nadzorowania i kontroli pracy Wykonawcy w zakresie wykonywania zadań określonych niniejszą umową, a także w zakresie jakości świadczonych usług. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru lub kontroli odstępstw od wymagań określonych w opisie przedmiotu umowy i formularzu zapytania ofertowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterkach lub odstępstwach - w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Postanowienia niniejszego ustępu nie wyłączają postanowień dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.

§ 4

1. Cena za 1 m² usługi: zł (słownie:) brutto.
2. Całkowita szacunkowa wartość zamówienia wynosi zł brutto (słownie: złote).
3. Podstawą płatności za wykonanie każdego zlecenia będzie dokumentacja z urządzenia GPS. Wyposażenie Wykonawcy w urządzenie zapewni Zamawiający.
4. Faktury należy wystawić po każdym koszeniu.
5. **W fakturze/rachunku wystawionej/ym Zamawiającemu przez Wykonawcę należy jako nabywcę i płatnika podać: Gmina Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, NIP 865-23-93-981, natomiast jako odbiorcę podać: Urząd Gminy Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, NIP 867-18-67-730.**
6. W przypadku konieczności zlecenia koszenia na kwotę wyższą niż określono w niniejszej umowie, strony zawrą aneks do umowy zwiększający wartość zamówienia, po wcześniejszym zabezpieczeniu przez Zamawiającego środków finansowych w budżecie Gminy Zaleszany.
7. Zamawiający będzie regulował należności za wykonane przez Wykonawcę usługi w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Wykonawca oświadcza, że figuruje w wykazie podmiotów (tzw. biała lista), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada konto rozliczeniowe do stosowania mechanizmu podzielonej płatności; nr konta
.....
10. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej, o każdej zmianie rachunku, o którym mowa w ust. 9, w terminie 5 dni od dnia zmiany, pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez zapłatę kar umownych w wypadkach i wysokości określonej poniżej.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części, stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar oraz odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym z powodu ewentualnych szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązań umownych z innych przyczyn aniżeli określone w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z należnego od Zamawiającego wynagrodzenia.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w podanych niżej przypadkach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) w razie wykreślenia Wykonawcy z CEIDG.
w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - 3) jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części przekroczy 7 dni roboczych, niezależnie od tego, z jakiego powodu nastąpiło opóźnienie – w terminie 7 dni od daty, w której opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części przekroczy 7 dni.

2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

Strony zobowiązują się niezwłocznie informować wzajemnie o każdej zmianie danych adresowych, w tym również numerów telefonów lub faksu. W przypadku niepowiadomienia o takiej zmianie wszelkie doręczenia dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne, a strona, która nie poinformowała o zmianie, odpowiada za wynikłą z tego powodu szkodę.

§ 8

W przypadku sporu na tle realizacji postanowień niniejszej Umowy strony zgodnie oświadczają, że poddadzą się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest formularz zapytania ofertowego oraz oferta Wykonawcy.

2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

.....
Skarbnik Gminy