

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Zaleszany z dnia 03 kwietnia 2024 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Zaleszany podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.:	Numer ewidn. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	1218/71	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	0,3197 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Usytuowana przy drodze wewnętrznej asfaltowej, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Bezpośrednio przylega do nowo wybudowanego wału rzeki Osa. Teren częściowo zaniżony, podmokły. Kształt działki nieforemny zbliżony do trójkąta. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako pastwisko klasy III - 0,1838 ha, pastwisko klasy IV - 0,0090 ha, pastwisko klasy VI - 0,1269 ha. Uzbrojenie techniczne: w bliskiej odległości sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest w większości w terenie oznaczonym symbolem WS1- tereny wód powierzchniowych oraz częściowo w terenie oznaczonym symbolem RM- tereny zabudowy zagrodowej.	41.000,00 zł	w drodze przetargu
2.	82	TB1S/00062544/7	Wólka Turebska	1,09 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w terenach rolno-leśnych. Usytuowana pomiędzy rzeką San a wałem przeciwpowodziowym. Nieruchomość w części zakrzaczona i zalesiona, objęta inwentaryzacją stanu lasu. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako las - 0,34 ha, grunty zadrzewione i zakrzaczone na roli klasy V - 0,09 ha i klasy VI- 0,25 ha oraz grunty orne klasy V - 0,06 ha i klasy VI - 0,35 ha. Dojazd do działki drogami polnymi. Uzbrojenie techniczne: brak.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem LS - tereny lasów i zadrzewień.	25.000,00 zł	w drodze przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 05 kwietnia 2024 roku do dnia 26 kwietnia 2024 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 05 kwietnia 2024 roku do dnia 17 maja 2024 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

Wójt Gminy
mgr inż. Paweł Gardy