

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy w Zaleszanych z dnia 03 kwietnia 2024 roku

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy w Zaleszanych podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Numer ewind. nieruchomości	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Tryb oddania w dzierżawę
1.	Część działki 304/46	0,48 ha	TB1S/00030780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, niezabudowana, stanowiąca pastwisko klasy V-0,48 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 1,92 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
2.	Część działki 304/52	0,67 ha	TB1S/00030780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, stanowiąca łąkę klasy V - 0,67 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 2,68 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
3.	304/54	0,1562 ha	TB1S/00030780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako pastwisko klasy V- 0,1562 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 0,62 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
4.	304/55	0,1808 ha	TB1S/00030780/0	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako pastwisko klasy V – 0,1808 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 0,72 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
5.	Część działki 727/12	0,02 ha	TB1S/00062051/4	Kępie Zaleszańskie	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako pastwisko klasy IV – 0,02 ha. Zagospodarowanie- ogródek przydomowy.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	26,00 zł rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
6.	Część działki 1218/62	0,21 ha	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako pastwisko klasy III – 0,11 ha, klasy IV – 0,02 ha i nieużytek 0,08 ha.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	100,00 zł rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

Lp.	Numer ewind. nieruchomości	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Tryb oddania w dzierżawę
					Zagospodarowanie- staw rybny.					
7.	1218/11	0,0506 ha	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana, stanowiąca pastwisko klasy IV – 0,0263 ha, i Br PsIV - 0,0243 ha. Zagospodarowanie- ogródek przydomowy.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	61,00 zł rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
8.	1618	0,0938 ha	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunt orny klasy IIIb- 0,0938 ha Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 0,38 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
9.	1619	0,1178	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunt orny klasy IIIb- 0,1178 ha Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 0,47 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
10.	1620	0,2918	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana. W ewidencji gruntów sklasyfikowana jako grunt orny klasy IIIb- 0,2918 ha Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 1,17 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
11.	1622/6	10,4756 ha	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca pastwisko klasy III-10,1869 ha, pastwisko klasy IV – 0,2578 ha, W-ŁIII- 0,0309 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 41,90 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
12.	1622/15	2,5973 ha	TB1S/00014412/2	Kotowa Wola	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca pastwisko klasy III-1,4024 ha, pastwisko klasy IV – 1,1294 ha, W-PsIV- 0,0655 ha.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 10,40 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu

Lp.	Numer ewind. nieruchomości	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Tryb oddania w dzierżawę
					Zagospodarowanie na cel rolny.					
13.	Część działki 376/25	7,35 ha	TB1S/00022752/6	Obojna	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca pastwisko klasy IV- 7,35 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość częściowo położona w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo usługową, zabudowę produkcyjną, usługową, handlową i obsługi komunikacyjnej.	3 lata	Równowartość 36,75 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
14.	Część działki 259/6	0,40 ha	TB1S/00034850/0	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca pastwisko klasy III- 0,40 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 1,60 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
15.	Część działki 965/9	0,90 ha	TB1S/00010082/1	Skowierzyn	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca pastwisko klasy III- 0,90 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 3,60 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego roku	bez przetargu
16.	Część działki 840	2,50 ha	TB1S/00064109/0	Turbia	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca grunt orny klasy V- 0,69 ha i VI- 0,73 ha, pastwisko klasy V- 0,49 ha, łąkę klasy VI-0,59 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 10,00 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego do roku	bez przetargu
17.	593, 594	0,33 ha	TB1S/00068113/9	Wólka Turebska	Nieruchomość rolna, niezabudowana stanowiąca grunt orny klasy IIIa- 0,16 ha i łąkę klasy III-0,17 ha. Zagospodarowanie na cel rolny.	Nieruchomość nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy.	3 lata	Równowartość 1,32 q żyta rocznie	do dnia 15 września każdego do roku	bez przetargu

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 05 kwietnia 2024 roku do dnia 26 kwietnia 2024 roku.

Wójt Gminy
mgr inż. Paweł Gardy

