

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia nr 51.2022

Wójta Gminy Zaleszany

z dnia 28 marca 2022 roku

### Zestawienie mienia komunalnego Gminy Zaleszany

#### Grunty

Nazwa	Stan gruntów w ha		Wartość majątku w zł	
	31.12.2020 r.	31.12.2020 r.	31.12.2020 r.	31.12.2020 r.
Grunty rolne	711,6	694,0	5.254.864,42	5.020.410,95
Grunty leśne	91,0	92,9	873.123,40	887.372,40
Grunty zabudowane	26,2	28,8	1.946.169,10	1.839.093,35
Grunty komunikacyjne (drogi)	127,9	138,5	1.356.380,83	1.446.470,25
Grunty pod wodami	11,4	11,3	25.804,50	25.786,70
<b>Ogółem</b>	<b>983,4</b>	<b>965,5</b>	<b>9.456.342,25</b>	<b>9.219.133,65</b>

Grunt o powierzchni 4,8884 ha będący własnością gminy pozostaje w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

W trwałym zarządzie na czas nieoznaczony pozostaje 3,7672 ha gruntów.

W dzierżawę oddanych jest 474,5351 ha gruntów, a 9,8038 ha oddanych jest w użyczenie.

Gmina posiada 25 sztuk wydzielonych geodezyjnie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o łącznej powierzchni 3,2282 ha położonych w :

- Agatówce 9 szt. o pow. 1,1566 ha
- Kotowej Woli 2 szt. o pow. 0,3321 ha,
- Obojnej 7 szt. o pow. 0,8398 ha,
- Turbi 7 szt. o pow. 0,8997 ha

oraz grunty pod działalność gospodarczą o pow. 6,1507 ha położone w Turbi.

#### Inne środki trwałe

Jednostka	Budynki i lokale		Obiekty inżynierii wodnej i lądowej		Środki transportu		Kotły i maszyny energetyczne		Pozostałe środki trwałe (maszyny i urządzenia, urządzenia techniczne, narzędzia, przyrządy i wyposażenie)	
	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021
Urząd Gminy w Zaleszanych	12.655.627,84	13.723.489,36	37.563.200,97	38.856.366,14	2.154.968,50	2.154.968,50	28.143,70	28.143,70	3.178.082,22	3.389.642,12
Ośrodek Pomocy Społecznej w Zaleszanych	-	-	-	-	-	-	-	-	158.395,13	158.395,13
Centrum Usług Wspólnych w Zaleszanych	67.711,75	67.711,75	14.592,70	14.592,70	-	-	-	-	298.340,21	299.923,01
Zespół Szkół w Zaleszanych	2.700.727,49	2.700.727,49	655.887,65	749.060,15	-	-	-	-	761.684,34	879.138,95
Zespół Szkolno – Przedszkolny w Zbydniowie	2.823.691,08	3.635.266,78	602.987,82	602.987,82	-	-	14.790,00	14.790,00	650.750,41	684.287,25
Zespół Szkół w Turbii	2.324.921,43	2.324.921,43	-	-	-	-	5.630,00	5.630,00	615.600,43	736.993,98
Szkoła Podstawowa w Skowierzynie	527.025,38	527.025,38	116.898,57	172.494,57	-	-	11890,00	11890,00	355.618,39	401.490,09
<b>Ogółem</b>	<b>21.099.704,97</b>	<b>22.979.142,19</b>	<b>38.953.567,71</b>	<b>40.395.501,38</b>	<b>2.154.968,50</b>	<b>2.154.968,50</b>	<b>60.453,70</b>	<b>60.453,70</b>	<b>6.018.471,13</b>	<b>6.549.870,53</b>

**Uzyskane dochody z mienia komunalnego: 1.539.690,53 zł**

1. Dzierżawa obwodów łowieckich – 4.444,72 zł
2. Sprzedaż drzewa – 24.061,43 zł
3. Użytkowanie wieczyste nieruchomości – 24.681,14 zł
4. Wpływy za ustanowienie służebności – 9.730,00 zł
5. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 727,81 zł
6. Dzierżawa działek, najem budynków i wyposażenia – 220.373,42 zł
7. Sprzedaż działek – 1.242.839,00 zł
8. Dzierżawa śmieciarki - 813,01 zł
9. Dzierżawa kanalizacji i wodociągów – 12.000,00 zł
10. Sprzedaż złomu – 20,00 zł

**WÓJT GMINY**  
**mgr inż. Paweł Gardy**