

Zarządzenie Nr 157/2022
Wójta Gminy Zaleszany
z dnia 7 listopada 2022 roku

W sprawie ustalenia ceny nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) art. 67 ust. 1 i 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

- 1) Ustalam cenę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaleszany przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego oznaczonej jako działka numer 1526/7 o pow. 0,1283 ha, położonej w Zbydniowie w wysokości – 44.648,00 zł (słownie czterdzieści cztery tysiące sześćset czterdzieści osiem złotych).
- 2) Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego, która wynosi 26.014,00 zł (słownie dwadzieścia sześć tysięcy czternaście złotych)
- 3) Cena sprzedaży nieruchomości – po zaliczeniu na jej poczet prawa użytkowania wieczystego wynosi – 18.634,00 zł (słownie osiemnaście tysięcy sześćset trzydzieści cztery złotych).

§ 2.

- 1) Ustalam cenę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaleszany przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego oznaczonej jako działka numer 1633/3 o pow. 0,0890 ha, położonej w Zbydniowie w wysokości – 30.972,00 zł (słownie trzydzieści tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa złotych).

2) Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego, która wynosi 18.494,00 zł (słownie osiemnaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt cztery złotych)

3) Cena sprzedaży nieruchomości – po zaliczeniu na jej poczet prawa użytkowania wieczystego wynosi – 12.478,00 zł (słownie dwanaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt osiem złotych).

§ 3.

Cena nieruchomości określona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
mgr inż. Paweł Gardy