

**UCHWAŁA NR XLVII/584/2022
RADY GMINY W ZALESZANACH**

z dnia 23 września 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Pięknej położonego w Pilchowie w gminie Zaleszany.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Zaleszany uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Pięknej położonego w Pilchowie w gminie Zaleszany.

§ 2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zaleszany.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

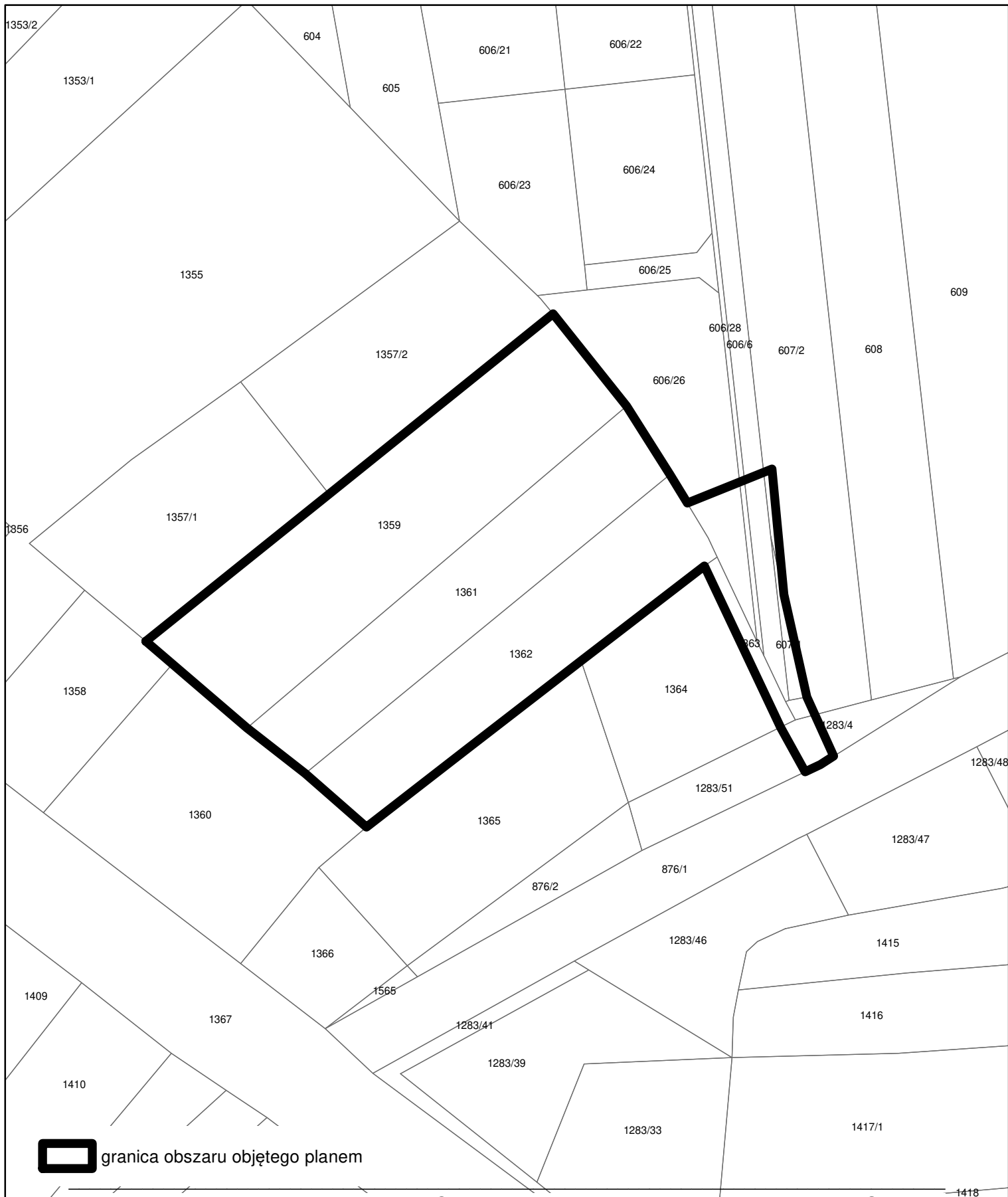
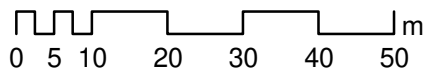
Przewodniczący Rady
Gminy


Marzena Kuna

Załącznik do uchwały Nr XLVII/584/2022
Rady Gminy Zaleszany
z dnia 23 września 2022 roku



1:1 000



 granica obszaru objętego planem

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XLVII/584/2022 Rady Gminy Zaleszany z dnia 23 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Pięknej położonego w Pilchowie w gminie Zaleszany

Obszar objęty niniejszą uchwałą położony jest w rejonie ulicy Pięknej w granicach obrębu Pilchów.

Obszar objęty niniejszą uchwałą nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie uchwały dotyczącej sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Pięknej położonego w Pilchowie w gminie Zaleszany wynika z uwzględnienia wniosków właścicieli nieruchomości o zmianę przeznaczenia terenu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Pięknej położonego w Pilchowie w gminie Zaleszany zostanie sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 503), z uwzględnieniem stosowanych standardów przy zapisywaniu ustaleń projektów tekstu i rysunku planu miejscowego wprowadzonych Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021r. poz. 2404).