

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia nr 39.2021

Wójta Gminy Zaleszany

z dnia 25 marca 2021 roku

Zestawienie mienia komunalnego Gminy Zaleszany

Grunty

Nazwa	Stan gruntów w ha		Wartość majątku w zł	
	31.12.2019 r.	31.12.2020 r.	31.12.2019 r.	31.12.2020 r.
Grunty rolne	732,0	711,6	5.490.210,85	5.254.864,42
Grunty leśne	89,8	91,0	879.784,40	873.123,40
Grunty zabudowane	23,5	26,2	1.884.477,10	1.946.169,10
Grunty komunikacyjne (drogi)	121,9	127,9	1.302.731,90	1.356.380,83
Grunty pod wodami	16,2	11,4	31.285,50	25.804,50
Ogółem	983,4	968,1	9.588.489,75	9.456.342,25

Grunt o powierzchni 7,4913 ha będący własnością gminy pozostaje w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych.

W trwałym zarządzie na czas nieoznaczony pozostają 3,7984 ha gruntów.

W dzierżawę oddanych jest 365,5749 ha gruntów, a 8,9625 ha oddanych jest w użyczenie.

Gmina posiada 17 sztuk wydzielonych geodezyjnie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o łącznej powierzchni 2,2477 ha położonych w :

- Kotowej Woli 2 szt. o pow. 0,3321 ha,

- Turbi 15 szt. o pow. 1,9156 ha

oraz dwóch działek pod działalność gospodarczą o pow. 3,5231 ha położonej w Turbi.

Inne środki trwałe

Jednostka	Budynki i lokale		Obiekty inżynierii wodnej i lądowej		Środki transportu		Kotły i maszyny energetyczne		Pozostałe środki trwałe (maszyny i urządzenia, urządzenia techniczne, narzędzia, przyrządy i wyposażenie)	
	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020
Urząd Gminy w Zaleszanych	11.435.315,91	12.655.627,84	52.221.306,78	37.563.200,97	2.127.524,50	2.154.968,50	31.033,70	28.143,70	3.004.477,54	3.178.082,22
Ośrodek Pomocy Społecznej w Zaleszanych	-	-	-	-	-	-	-	-	156.184,14	158.395,13
Centrum Usług Wspólnych w Zaleszanych	67.711,75	67.711,75	-	14.592,70	-	-	-	-	300.298,63	298.340,21
Zespół Szkół w Zaleszanych	2.700.727,49	2.700.727,49	424.301,98	655.887,65	-	-	-	-	888.380,70	761.684,34
Zespół Szkolno – Przedszkolny w Zbydniowie	2.823.691,08	2.823.691,08	318.312,95	602.987,82	-	-	14.790,00	14.790,00	868.192,84	650.750,41
Zespół Szkół w Turbii	2.324.921,43	2.324.921,43	-	-	-	-	5.630,00	5.630,00	505.743,77	615.600,43
Szkoła Podstawowa w Skowierzynie	527.025,38	527.025,38	116.898,57	116.898,57	-	-	23.380,00	11890,00	298.846,12	355.618,39
Ogółem	19.879.393,04	21.099.704,97	53.080.820,28	38.953.567,71	2.127.524,50	2.154.968,50	74.833,70	60.453,70	6.022.123,74	6.018.471,13

Uzyskane dochody z mienia komunalnego: 1.800.355,60 zł

1. Dzierżawa obwodów łowieckich – 4.443,96 zł
2. Sprzedaż drzewa – 14.865,20 zł
3. Użytkowanie wieczyste nieruchomości – 24.017,93 zł
4. Wpływy za ustanowienie służebności – 0,00 zł
5. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – 60,39 zł
6. Dzierżawa działek, najem budynków i wyposażenia – 157.575,20 zł
7. Sprzedaż działek – 849.960,00 zł
8. Odszkodowania za zajęte grunty – 729.096,01 zł
9. Dzierżawa śmieciarki - 813,01 zł
10. Dzierżawa kanalizacji i wodociągów – 12.000,00 zł
11. Sprzedaż samochodu OSP – 7.000,00 zł
12. Sprzedaż złomu – 523,90 zł

WÓJT GMINY

mgr inż. Paweł Gardy