

Zarządzenie nr 43/2022
Wójta Gminy Zaleszany
z dnia 18 marca 2022 roku

W sprawie ustalenia ceny nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) art. 67 ust. 1 i 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

- 1) Ustalam cenę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zaleszany przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego oznaczonej jako działki numer 304/29 i 305 o łącznej pow. 0,8917 ha, położonej w Kępiu Zaleszańskim w wysokości – 198.136,00 zł (słownie sto dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto trzydzieści sześć złotych).
- 2) Na poczet ceny nieruchomości zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkownika wieczystego, która wynosi 120.154,00 zł (słownie sto dwadzieścia tysięcy sto pięćdziesiąt cztery złotych)
- 3) Cena sprzedaży nieruchomości – po zaliczeniu na jej poczet prawa użytkownika wieczystego wynosi – 77.982,00 zł (słownie siedemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dwa złotych).

§ 2.

Cena nieruchomości określona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

mgr inż. Paweł Gardy