

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy w Zaleszanach z dnia 23 grudnia 2020 roku

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz.1990)

Wójt Gminy w Zaleszanach podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zaleszany przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Numer ewiden. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie, miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
1.	595/93	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1048 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana przy drodze wewnętrznej gruntowej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Kształt działki prostokąt. Teren płaski częściowo zadrzewiony (brzoza), porośły trawą. W ewidencji gruntów sklasyfikowany jako rola klasy V. Uzbrojenie – brak.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w terenach oznaczonych symbolem Ls- teren lasów.	20.900,00 zł	w drodze przetargu
2.	595/94	TB1S/000 30780/0	Kępie Zaleszańskie	0,1080 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana przy drodze wewnętrznej gruntowej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Kształt działki	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	21.500,00 zł	w drodze przetargu

Lp.	Numer ewiden. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie, miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
					prostokąt. Teren płaski porośły trawą, częściowo zadrzewiony i zakrzaczony. W ewidencji gruntów sklasyfikowany jako łąka klasy IV. Uzbrojenie – brak.	przestrzennego położona w terenach oznaczonych symbolem MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		
3.	865/1 1878/7	TB1S/000 14412/2 TB1S/000 59840/8	Kotowa Wola	0,0231 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny (budynek wybudowany ze środków własnych nabywcy gruntu). Usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie działki 796 oraz drogi asfaltowej gminnej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Uzbrojenie – woda, kanalizacja, eNN, gaz.	Nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN. Przeznaczenie- poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej bezpośrednio przyległej.	4.400,00 zł	bez przetargu

Lp.	Numer ewiden. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie, miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
4.	628	TB1S/000 14008/7	Majdan Zbydniowski	0,02 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana przy drodze asfaltowej powiatowej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Kształt działki wąski klin. Teren płaski porośły trawą. W ewidencji gruntów sklasyfikowany jako pastwisko klasy II. Uzbrojenie – woda, eNN, gaz.	Nie objęta m.p.z.p. gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w terenach zabudowy zagrodowej - RM. Przeznaczenie- poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej bezpośrednio przyległej.	3.800,00 zł	bez przetargu
5.	2011/8	TB1S/000 22909/2	Turbia	0,0296 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 2010/2 w pobliżu drogi krajowej. Pastwisko klasy IV. Teren płaski, porośły trawą, drzewami 2 szt. Uzbrojenie: kanalizacja w	Nie objęta m.p.z.p. gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w terenach zieleni parkowej - ZP. Przeznaczenie- poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości	8.300,00 zł	bez przetargu

Lp.	Numer ewiden. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie, miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
					sąsiedztwie woda, eNN i gaz.	sąsiedniej bezpośrednio przyległej.		
6.	2011/9	TB1S/000 22909/2	Turbia	0,0272 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, usytuowana w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem działki 2010/3 w pobliżu drogi krajowej. Pastwisko klasy IV. Teren płaski, porośły trawą, drzewami. Uzbrojenie: kanalizacja w sąsiedztwie woda, eNN i gaz.	Nie objęta m.p.z.p. gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w terenach zieleni parkowej - ZP. Przeznaczenie- poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej bezpośrednio przyległej.	7.800,00 zł	bez przetargu
7.	1153/1	TB1S/000 27208/3	Zaleszany	0,18 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana przy drodze powiatowej w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej i usługowo-handlowej. Teren znacznie obniżony w stosunku do drogi i nieruchomości sąsiednich. Na działce usytuowany zbiornik wodny.	Nie objęta m.p.z.p. gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona w terenach oznaczonych symbolem Ls- teren lasów.	20.000,00 zł	w drodze przetargu

Lp.	Numer ewiden. nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Położenie, miejscowość	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Sprzedaż
					Działka zakrzaczona i zadrzewiona W ewidencji gruntów sklasyfikowany jako Lzr-Ps VI. Przez działkę przebiega podziemna sieć gazowa. Uzbrojenie – eNN, gaz w sąsiedztwie woda.			

Ogłoszenie niniejsze zamieszcza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 29 grudnia 2020 r. do dnia 19 stycznia 2021 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie od dnia 29 grudnia 2020 roku do dnia 9 lutego 2021 roku w sekretariacie U.G. w Zaleszanych, ul. Tadeusza Kościuszki 16.

Wójt Gminy

Paweł Gardy