

Informacja o działalności
Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zaleszanych Sp. z o.o.

Zasoby

Aktywa Spółki na koniec roku obrotowego przedstawiają się następująco:

<i>Lp</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Suma</i>
I.	Wartości niematerialne i prawne	2.034,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	
<i>a)</i>	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego)	127.968,00
<i>b)</i>	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9.088.866,03
<i>c)</i>	Urządzenia techniczne i maszyny	1.158.024,05
<i>d)</i>	Środki transportu	144.699,34
<i>e)</i>	Inne środki trwałe	343.231,61
Aktywa trwałe suma		10.864.823,03
I.	Zapasy	3.402,00
II.	Należności krótkoterminowe	155.691,34
III.	Inwestycje krótkoterminowe	727.007,32
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	19.299,62
Aktywa obrotowe suma		905.400,28
Aktywa razem		11.770.223,31

W bieżącym roku Spółka zakupiła samochód ciężarowy w zabudowie bramowej oraz wiertnicę do przewiertów poziomych. W wyniku zdarzenia losowego, polegającego na spaleniu się koparko-ładowarki, Spółka została zmuszona do zakupu minikoparki. Zakupiono również samochód dostawczy marki Opel w miejsce zezłomowanego Forda będącego na stanie oczyszczalni ścieków.

Działalność

Na koniec 2018 roku Spółka obsługiwała:

- 145 km sieci wodociągowej
- 3078 przyłączy wodociągowych
- Stację Uzdatniania Wody o przepustowości 2500 m³/dobę
- 111 km sieci kanalizacyjnej
- 1525 przyłączy kanalizacyjnych
- Oczyszczalnię ścieków o przepustowości 820 m³/dobę

Ilość sprzedanych mediów w roku 2018 wyniosła:

woda - 307 tyś. m³ (wzrost o 6 % w stosunku do roku poprzedniego)

kanalizacja - 156 tyś. m³ (wzrost o 5 % w stosunku do roku poprzedniego)

Obecnie rozszerzeniu ulega działalność w zakresie kanalizacyjnym. Uruchamiana jest sieć kanalizacyjna, wybudowana w ramach gminnej inwestycji współfinansowanej z funduszy unijnych, w miejscowościach: Obojna, Kotowa Wola, Pilchów, Turbia.

Notowany jest również znaczny i permanentny wzrost zbieranych odpadów podczas zbiórki mobilnej oraz w PSZOK-u. Ze względu na znaczny rozwój budownictwa jednorodzinnego na terenie gminy, pojawia się coraz częściej zapotrzebowanie na odbiór kontenerów KP z terenu budowy, na które odpowiedzieliśmy w roku bieżących wyżej wspomnianym zakupem bramowca.

Sytuacja finansowa

Ogólna analiza sytuacji finansowej przedstawia tabela nr 1:

	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Kwota</i>
1.	Przychody netto ze sprzedaży	2.541.890,41
2.	Koszty działalności operacyjnej	2.590.767,16
3.	Zysk/Strata (1-2)	- 48.876,75
4.	Pozostałe przychody operacyjne i finansowe	5.822,64
5.	Zysk/Strata brutto (3+4)	- 43.054,11
6.	Podatek dochodowy	0
7.	Zysk/Strata netto (5-6)	- 43.054,11

Wynik dla głównych rodzajów działalności przedstawia tabela nr 2:

<i>Lp</i>	<i>Rodzaje działalności</i>	<i>Przychody</i>	<i>Koszty</i>	<i>Wynik</i>
1.	dostawa wody	962.754,96	859.681,31	103.073,65
2.	odbior ścieków	964.539,63	1.040.768,51	-76.228,88
3.	transport odpadów	378.984,00	515.253,95	-136.269,95
4.	pozostałe usługi	235.611,82	175.063,39	60.548,43
RAZEM		2.541.890,41	2.590.767,16	-48.876,75

Jak obrazuje tabela nr 1, Spółka w poprzednim roku obrachunkowym wygenerowała stratę w wysokości 43 054,11 zł. Analizując główne rodzaje działalności, strata wystąpiła w dziale odbioru ścieków i transporcie odpadów. W reakcji na powyższe, na rok bieżący, Zarząd przedstawił opłacalne dla Spółki oferty na odbiór odpadów, które zostały zaakceptowane przez Gminę. W zakresie odbioru ścieków nie wprowadzono istotnych zmian, ze względu na fakt znacznej rozbudowy infrastruktury kanalizacyjnej. Po zakończeniu inwestycji będzie można dokonać stosownych analiz, które pozwolą na podjęcie decyzji finansowych.

Perspektywy

Polityka ekonomiczna Spółki skierowana jest na rozwój dochodowych gałęzi działalności, między innymi prac budowlanych i usług transportowych. Wyżej wspomniane wyposażenie sprzętowe pozwoli na uruchomienie nowych, dochodowych form działalności.

Wspomniany powyżej wzrost zapotrzebowania na odbiór odpadów budowlanych, szczególnie gruzu, rodzi kolejny pomysł inwestycyjny, w postaci zakupu kruszarki. Uzyskana frakcja kruszywa pomniejszyłaby strumień odpadów kierowanych na wysypisko i mogłaby zostać wykorzystana do utwardzania lokalnych dróg. Projekt modernizacji PSZOK w zakresie nabycia zestawu do produkcji kruszywa (kruszarka, koparko-ładowarka) została przedstawiona do Planu Gospodarki Odpadami Województwa Podkarpackiego na lata 2020-2026.

Analiza zagrożeń

W roku bieżącym wystąpiły znaczne problemy kadrowe w Spółce. Głównym powodem problemu jest aktualna sytuacja makroekonomiczna (brak fachowej siły roboczej na rynku pracy). Wychodząc naprzeciw zagrożeniu deficytu pracowników, po analizie aktualnych możliwości finansowych, Zarząd planuje sukcesywne zwiększanie wynagrodzeń. Zachęty finansowe pozwolą nie tylko na utrzymanie aktualnej kadry, lecz również na pozyskanie nowych pracowników. Mając na uwadze fakt coraz lepszego wyposażenia sprzętowego, należy podjąć działania komplementarne, polegające na zwiększeniu zatrudnienia, co zapewni optymalne wykorzystanie sprzętu i osiągnięcie zysku.

Sporządził: Rafał Lechoszewski

