

SPRAWOZDANIE zaspokajanie potrzeb komunalnych

Z końcem bieżącego roku upłynie pierwszy rok obrotowy Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zaleszanach Sp. z o.o. W założeniu przekształcenia było, iż powyższa zmiana nie miała pociągnąć za sobą odczuwalnych zmian w funkcjonowaniu systemu komunalnego, i tak też się dzieje. Cała dokumentacja organizacyjna została dostosowana do nowej formuły działania. Proces aneksowania umów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków został pomyślnie zakończony. Wszystkie instytucje nadzorujące i współpracujące z firmą zostały powiadomione o zmianie danych i formie działalności.

W związku z rozszerzeniem zakresu działalności o zbiórkę i transport odpadów, zatrudnienie w Spółce zostało zwiększone o dwóch pracowników obsługi śmieciarek. W ostatnim czasie tabor zagospodarowania odpadów znacząco się powiększył. Z chwilą uruchomienia zbiórki i transportu odpadów Gmina zakupiła i wydzierżawiła Spółce samochód ciężarowy marki Mercedes zabudowany systemem zbierania odpadów marki Semat, co pozwoliło na płynną i bezpieczną zbiórkę odpadów zmieszanych. Problemem okazała się zbiórka odpadów segregowanych, ponieważ Spółka nie posiadała żadnego pojazdu do tego typu działania. Wypożyczona została przyczepa siatkowa, ciągniona przez samochody obsługi sieci, jednak rozwiązanie tego typu okazało się bardzo uciążliwe. Absorbowane były pojazdy, które w danym czasie powinny obsługiwać inne gałęzie działalności. Wypożyczający przyczepę zastrzegł sobie również odstawianie sprzętu na kilka dni w miesiącu, co dodatkowo dezorganizowało system zbiórki. Powyższa sytuacja wymusiła na Spółce zakup własnego sprzętu. W lutym br. zakupiony został samochód dostawczy marki Iveco, który rozwiązał problem zbiórki odpadów segregowanych. Do osiągnięcia minimum sprzętowego, określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska, nadal jeszcze brakuje pojazdu z zabudową bez funkcji kompaktującej (bramowiec, hakowiec). Nabycie tego typu pojazdu jest aktualnym priorytetem działu zagospodarowania odpadów Spółki. W dalszym ciągu, przy odbiorze wielkogabarytowych kontenerów, współpracujemy z zakładem komunalnym w Pysznicy.

Zmiana organizacyjna nie zakłóciła pracy dwóch głównych działów GZGK, tj. wodociągu i kanalizacji. Prognozowana na bieżący rok sprzedaż mediów na poziomie – woda 280 000 m³ oraz kanalizacja 145 000 m³, przy utrzymującej się tendencji, zostanie przekroczona. Poprawność działania systemu wodno-kanalizacyjnego dokumentują bardzo dobre wyniki badań laboratoryjnych wody uzdatnionej oraz oczyszczonych ścieków.

Zwiększające się zapotrzebowanie na wodę oraz stan ujęć wymusza jednak przeprowadzenie działań inwestycyjnych. W roku bieżącym obsługa SUW w Kotowej Woli odnotowała znaczący spadek wydajności studni głębinowej nr 1 oraz nr 2. Niezbędna jest budowa studni zastępczych, jeszcze przed sezonem letnim 2018. Ze względu na konieczność zapewnienia dostawy wody w wystarczającej ilości, w porozumieniu z Urzędem Gminy, zostały niezwłocznie zleczone prace projektowe.

Na chwilę obecną, do głównych kompetencji Zakładu należy obsługa:

- 145 km sieci wodociągowej,
- 3015 przyłączy wodociągowych,
- Stacji Uzdatniania Wody o przepustowości 2500 m³/dobę,
- 111 km sieci kanalizacyjnej,
- 1491 przyłączy kanalizacyjnych,
- Oczyszczalni ścieków o przepustowości 820 m³/dobę,
- Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Dodatkowo Zakład zajmuje się:

- wywozem nieczystości płynnych,
- zimowym utrzymaniem dróg, którego tabor w roku bieżącym wzbogacił się o drugi ciągnik z piaskarką i pługiem,
- koszeniem nieużytków,
- wyłapywaniem i tymczasową opieką nad porzuconymi psami,
- zagospodarowaniem terenów zielonych po wycince drzew oraz innymi doraźnymi zadaniami, zleconymi przez Urząd Gminy.

Specjalnością firmy jest budowa sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych. W roku bieżącym Zakład wybudował 2 odcinki sieci wodociągowej w miejscowości Dzierdziówka, odcinek wodociągu w Kotowej Woli, odcinek sieci kanalizacyjnej w miejscowości Kępie Zaleszańskie, 10 przyłączy wodociągowych oraz 5 przyłączy kanalizacyjnych.

Chcąc w pełni realizować wizję firmy, tj. sprawny system komunalny, niezbędna jest inwestycja w ludzi. Prowadzimy racjonalną politykę kadrową, zapewniając pracownikom stabilizację zawodową oraz możliwość podnoszenia kwalifikacji. W roku bieżącym Spółka skierowała i sfinansowała kurs operatora koparko-ładowarki kolejnym 2 pracownikom oraz szkolenie dla 2 kierowców samochodów ciężarowych w zakresie przewozu rzeczy.

Na chwilę obecną pierwszy rok obrotowy Spółki nie został jeszcze zamknięty, jednakże przeprowadzona na potrzeby Rady Nadzorczej symulacja bilansowa po 12-tu miesiącach funkcjonowania przedstawia się dobrze. Ogólna kondycja firmy jest zadowalająca i pozwala prognozować stabilizację, co pozytywnie przekłada się na matrycę taryfową. Na przyszły rok budżetowy złożony został wniosek o utrzymanie aktualnych cen mediów.

Po więcej informacji zapraszam na naszą stronę internetową:

www.gzgk-zaleszany.cba.pl

Sporz. Rafał Lechoszewski