

## SPRAWOZDANIE zaspokajanie potrzeb komunalnych

W roku bieżącym nastąpiła zasadnicza zmiana sposobu prowadzenia gminnej gospodarki komunalnej. Z dniem 30 czerwca, w ślad za uchwałą Rady Gminy, zlikwidowany został zakład budżetowy i utworzona została spółka prawa handlowego, której jedynym współnikiem jest gmina Zaleszany. Powyższa zmiana nie pociągnęła za sobą odczuwalnych zmian w funkcjonowaniu systemu komunalnego, jednakże spowodowała konieczność wykonania ogromnej pracy administracyjnej. Zaczynając od zmiany całej dokumentacji kadrowej, poprzez wymianę wszelkich dokumentów statutowych i uprawnień, na relacjach cywilnoprawnych z kontrahentami kończąc. Na chwilę obecną trwa sukcesywne aneksowanie wszystkich umów zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

Przekształcenie pociąga za sobą zmianę sposobu kalkulacji taryf. Spółka prawa handlowego do ceny kalkulacyjnej wlicza amortyzację. Wspólnym wysiłkiem gminy i spółki zakres aktywów oraz poziom amortyzacji został tak skonstruowany, aby w jak najmniejszym stopniu wpływał na cenę mediów.

Na chwilę obecną, zatrudnienie w spółce utrzymuje się na niezmiennym poziomie. Oczywiście, z przyczyn formalno-prawnych, niezbędne było ukonstytuowanie się trzyosobowej Rady Nadzorczej. Zgodnie z prowadzonymi rozmowami, w przyszłym roku zostanie rozszerzony zakres działalności Zakładu o transport odpadów, co pociągnie za sobą konieczność zwiększenia liczebności kadr. Zbiórka odpadów nie jest dla nas pionierskim zadaniem. Do roku 2012 Zakład prowadził kompleksową gospodarkę odpadami na terenie gminy Zaleszany. Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach pozbawiła możliwości kontynuacji działań wielu doświadczonych w branży podmiotów. Z początkiem przyszłego roku ustawowe niedociągnięcia zostaną poprawione i podmioty takie jak GZGK, będą nadal mogły realizować swoje statutowe zadania. Wspomniana wyżej nowelizacja nakłada na przedsiębiorstwa prowadzące odbiór odpadów wyższe wymogi w zakresie dyspozycji sprzętem. W tej dziedzinie nie spełniamy nawet pięćdziesięciu procent zapotrzebowania. Do osiągnięcia minimum, określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska, brakuje jednej śmieciarki, jednego pojazdu do zbiórki selektywnej oraz pojazdu z zabudową bez funkcji kompaktującej (bramowiec, hakowiec). Mając na uwadze powyższe, zawarte zostało porozumienie z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Pysznicy o udostępnieniu brakującego sprzętu. Jest to oczywiście działanie doraźne, wymagające uzupełnienia w przyszłości.

Zmiana organizacyjna nie zakłóciła pracy dwóch głównych działów GZGK, tj. wodociągu i kanalizacji. Prognozowana na bieżący rok sprzedaż mediów na poziomie – woda 273 000 m<sup>3</sup> oraz kanalizacja 140 000 m<sup>3</sup>, przy utrzymującej się tendencji, zostanie przekroczona.

Na chwilę obecną, do głównych kompetencji Zakładu należy obsługa:

- 145 km sieci wodociągowej,
- 3000 przyłączy wodociągowych,
- Stacji Uzdatniania Wody o przepustowości 2500 m<sup>3</sup>/dobę,
- 111 km sieci kanalizacyjnej,
- 1465 przyłączy kanalizacyjnych,
- Oczyszczalni ścieków o przepustowości 820 m<sup>3</sup>/dobę,
- Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Dodatkowo Zakład zajmuje się:

- wywozem nieczystości płynnych,
- zimowym utrzymaniem dróg,
- koszeniem nieużytków,
- wyłapywaniem i tymczasową opieką nad porzuconymi psami,
- zagospodarowaniem terenów zielonych po wycince drzew oraz innymi doraźnymi zadaniami, zleconymi przez Urząd Gminy.

Specjalnością firmy jest budowa sieci i przyłączy wodno-kanalizacyjnych. W roku bieżącym Zakład wybudował 3 odcinki sieci kanalizacyjnej oraz wodociąg na osiedlu Ogrody w Kępie Zaleszańskim, 2 odcinki sieci wodociągowej w miejscowości Obojna-Zaosie, 11 przyłączy wodociągowych oraz 6 przyłączy kanalizacyjnych. Strategia GZGK zakłada sukcesywny rozwój tej właśnie części działalności. Wygenerowany zysk z prac budowlanych zasila bilans po stronie przychodów, co pozytywnie wpływa na konstrukcję stawek taryfowych.

Aktualna forma organizacyjna przedsiębiorstwa pozwala na większą dywersyfikację usług. Umowa spółki poszerza wachlarz działalności GZGK, co umożliwia bardziej efektywne wykorzystanie potencjału kadrowego i sprzętowego. Już w tych pierwszych miesiącach funkcjonowania w nowej formule, spółka wykonała między innymi: prace instalacyjne, usługi koparko-ładowarką, ciśnieniowe udroźnianie rurociągów, usługi spawalnicze, wynajem sprzętu.

Po więcej informacji zapraszam na naszą nową stronę internetową: [www.gzgk-zaleszany.cba.pl](http://www.gzgk-zaleszany.cba.pl)

Sporz. Rafał Lechoszest