

**Załącznik nr 7 do SWZ – Wzór Umowy**  
**Umowa Nr ...../2024**

W dniu .....2024 roku w Zaleszanych pomiędzy:

**Gminą Zaleszany** z siedzibą Urzędu Gminy Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, zwaną w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

Pawła Gardego – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Moniki Chałubiec

a

.....  
w imieniu, którego działają:

1.....

2.....

zwanym w treści Umowy „**Wykonawcą**”

zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie podstawowym pn.: „**Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany**” zawarto Umowę o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie przedsięwzięcia pn. „**Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany**”.
2. Na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie o którym mowa w ust.1.
3. Przedmiot Umowy jest określony w sposób szczegółowy w następujących dokumentach, stanowiących integralną część Przedmiotowej Umowy:
  - a) Specyfikacja Warunków Zamówienia – załącznik nr 1,
  - b) Dokumentacja projektowa – załącznik nr 2,
  - c) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót - załącznik nr 3,
  - d) Przedmiary robót- załącznik nr 4,
  - e) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 5,
  - f) Decyzja ZRID – załącznik nr 6.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarem robót oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
5. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się szczegółowo i wnikliwie z dokumentami wskazanymi powyżej w ust. 3, oraz oświadcza, że są one kompletne, spójne, wyczerpujące i pozwalają na terminowe wykonanie robót zgodnie z Umową.
6. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania na własny koszt wszelkich uzgodnień i opinii wynikłych w trakcie wykonywania i niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca w imieniu Zamawiającego ma obowiązek (jeśli to będzie konieczne) uzyskania lub przedłużenia wszystkich koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy zezwoleń, uzgodnień, zatwierdzeń i prolongaty dokumentów oraz przygotowanie dokumentów i skuteczne zgłoszenie w imieniu Zamawiającego zakończenia robót do WINB oraz uzyskanie ostatecznej (prawomocnej) decyzji na użytkowanie.
7. Zakres rzeczowy prac do wykonania obejmuje również wykonanie wszystkich prac naprawczych związanych z odtworzeniem terenu sprzed wykonywania robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, w tym także roboty drogowe związane z odtworzeniem różnych rodzajów nawierzchni istniejących.
8. **Zadanie pn. „Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany” realizowane jest na mocy porozumienia zawartego w dniu 07.03.2023 r. pomiędzy Wójtem Gminy Zaleszany a Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad.**

## § 2

### Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Termin zakończenia robót: Przedmiot Umowy należy zakończyć (z zastrzeżeniem ust.3) i zgłosić do odbioru końcowego nie później niż w terminie **6 miesięcy licząc od dnia podpisania Umowy**.
2. Termin zakończenia robót, o jakim mowa w ust. 1, uważać się będzie za zachowany, jeżeli w tym terminie Wykonawca zgłosi całość robót objętych Przedmiotem Umowy do odbioru Zamawiającemu i w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany odbiór robót w całości w trybie określonym w § 10. W przypadku, gdy nie nastąpi odbiór robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, pozostaje on w zwłoce z zakończeniem robót do czasu skutecznego odbioru całości robót objętych Przedmiotem Umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w ust.1, termin ten może ulec przedłużeniu nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności. Termin określony w ust. 1 może ulec przedłużeniu na warunkach określonych w §16.
4. Termin przekazania terenu budowy: w ciągu 14 dni od daty zawarcia Umowy. W dniu przekazania terenu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy, dokumentację i inne dokumenty niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.
5. Termin rozpoczęcia robót będących Przedmiotem Umowy - w ciągu 14 dni od terminu przekazania terenu budowy, pod warunkiem zatwierdzenia przez Nadzór Inwestorski planu zapewnienia jakości (PZJ) oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), zatwierdzonego przez Nadzór Inwestorski i zaakceptowanego przez Zamawiającego zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego robót oraz dokonania przez Nadzór inwestorski odbioru oznakowania robót - zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu na czas rozbudowy. Niedotrzymanie tego terminu z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie będzie stanowiło podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

## § 3

### Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Wykaz podstawowej kadry kierowniczej, którą Wykonawca ustanawia:
  - 1.1. .... - Kierownik Budowy.
  - 1.2. .... - Kierownik Robót Drogowych.
  - 1.3. .... - Kierownik Robót Sanitarnych.
  - 1.4. .... - Kierownik Robót Elektrycznych.
  - 1.5. .... - Kierownik Robót Teletechnicznych.
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane i niniejszej Umowie.
3. Wykonawca upoważnia osoby wymienione w ust. 1 do uczestniczenia w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu i udziału w odbiorze Przedmiotu Umowy oraz czynnościach wynikających z § 5.
4. W imieniu Zamawiającego obowiązki inspektorów nadzoru pełnić będą:
  - 4.1. .... – inspektor nadzoru branży drogowej.
  - 4.2. .... – inspektor nadzoru branży sanitarnej.
  - 4.3. .... – inspektor nadzoru branży elektrycznej.
  - 4.4. .... – inspektor nadzoru branży teletechnicznej.
5. W ramach nadzoru inwestorskiego pełnionego przez właściwych inspektorów, posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane, Zamawiający wyznacza osobę która będzie koordynatorem.
6. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.
6. Zmiana kadry kierowniczej Wykonawcy tj. osób wskazanych w ust. 1, w trakcie realizacji Umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje zmianę taką wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanych osób będą nie gorsze niż wymagane postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu na piśmie propozycję zmiany osób określonych w ust. 1 nie później niż 7 dni przed planowanym terminem zmiany. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania Zamawiającemu, że osoby mające pełnić funkcję kadry kierowniczej Wykonawcy spełniają wymagania określone w SWZ. Zmiana kierownika budowy i kierowników robót musi być zaakceptowana przez Zamawiającego. Zaakceptowana na piśmie zmiana kierownika budowy i kierowników robót winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga zmiany Umowy.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową i kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
9. Zamawiający upoważnia osoby wymienione w ust. 4 do dokonywania czynności wynikających z § 4.
10. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 4 działają również w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
11. W celu dokonania odbioru Przedmiotu Umowy Zamawiający powoła Komisję odbiorową, o której składzie Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie.
12. Przedmiot Umowy określony w § 1 będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Nadzór Inwestorski i Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym, którego treść i forma graficzna podlegać będzie akceptacji.
13. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo - finansowy w terminie 7 dni od daty podpisania Umowy i/lub wydania przez Nadzór Inwestorski lub Zamawiającego poleceń, o których mowa w § 4 ust. 2 niniejszej Umowy.
14. Nadzór Inwestorski w ciągu 7 dni od daty przedłożenia harmonogramu do zatwierdzenia zgłosi uwagi do harmonogramu, o którym mowa w ust.13, lub go zatwierdzi. W przypadku zatwierdzenia, Nadzór inwestorski przekaze harmonogram rzeczowo – finansowy do zaakceptowania do Zamawiającego, który w ciągu 2 dni zgłosi uwagi lub dokona akceptacji.
15. Nadzór Inwestorski w ciągu 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę planu zapewnienia jakości (PZJ) oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), zgłosi na piśmie do nich uwagi lub je zatwierdzi.

#### **§ 4**

##### **Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie posiadanych dokumentów formalno – prawnych i dokumentacji technicznej,
  - 2) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy,
  - 3) odbiór Przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 10 Umowy,
  - 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego, który działa w granicach umocowania nadanego mu Umową z Zamawiającym oraz wynikającego z przepisów Prawa budowlanego oraz z przepisów szczególnych,
  - 5) terminowe przystępowanie do odbioru robót budowlanych,
  - 6) terminowa zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy – wykonane i odebrane roboty.
2. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy polecać Wykonawcy na piśmie:

- a) wykonanie robót wynikających z dokumentacji projektowej lub zasad wiedzy technicznej, a nie wyszczególnionych w przedmiarach robót,
  - b) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
  - c) dokonanie zmiany określonej uaktualnionym harmonogramem rzeczowo-finansowym kolejności wykonania robót,
  - d) pominąć asortyment robót, który w trakcie wykonywania niniejszej Umowy stał się zbędny, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.
3. Zamawiający ma również prawo:
- 1) zgłaszać ewentualne uwagi do opracowanych przez Wykonawcę dokumentów, wyznaczając jednocześnie termin na ich uwzględnienie, a w przypadku braku uwag zatwierdza te dokumenty w terminie do 14 dni od dnia przekazania ich przez Wykonawcę,
  - 2) do kontroli oraz rozpatrzenia wniosków Wykonawcy odnośnie użycia materiałów, a także metody realizacji Przedmiotu Umowy w świetle wymogów stawianych przez Umowę, z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo do użycia jedynie materiałów uprzednio zaakceptowanych przez Zamawiającego,
  - 3) do dokonywania kontroli sprzętu i pracowników zatrudnionych przy realizacji Umowy pod kątem zgodności z przepisami prawa pracy,
  - 4) dokonywać kontroli jakości robót, badań i pomiarów, uczestniczyć w pobieraniu próbek, analizować raporty z wyników badań przedkładanych przez Wykonawcę, uczestniczyć w czynnościach odbioru,
  - 5) do współdziałania z Wykonawcą w każdej fazie realizacji Przedmiotu Umowy w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu prac budowlanych.
4. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 2 nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, a skutki tych poleceń mogą stanowić podstawę do zmiany – na wniosek Wykonawcy – terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy oraz zmiany wynagrodzenia, zgodnie z postanowieniami § 9.
5. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 2 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym harmonogramie rzeczowo-finansowym z uwzględnieniem postanowień § 3 ust. 12, 13, 14, 15 niniejszej Umowy.
6. W przypadku, gdyby Wykonawca nie wykonał poleceń, o których mowa w ust.2, w terminie jaki został w nim ustalony lub jeśli nie było takiego ustalenia, w czasie racjonalnie uzasadnionym, Zamawiający ma prawo wykonać te polecenia przy pomocy osób trzecich o ile uprzednio wezwał Wykonawcę do realizacji tych poleceń w dodatkowym, co najmniej 14-dniowym terminie, który bezskutecznie upłynął. W sytuacji, gdy skutki wykonania wydanego polecenia mogłyby stanowić podstawę do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z § 9 Umowy to wszystkie koszty wynikłe z wykonania zastępczego polecenia ponad cenę zaakceptowaną przez Zamawiającego, obciążają Wykonawcę. Natomiast w sytuacji, gdy skutki wykonania wydanego polecenia nie mogłyby stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcę obciążają pełne koszty wynikłe z wykonania zastępczego. Zamawiający ma prawo odzyskać poniesione koszty poprzez ich potrącenie z jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawcy choćby jeszcze nie wymagalnej lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. Wszelkie roboty nieobjęte ofertą Wykonawcy, lecz niezbędne do jego prawidłowego wykonania, mogą zostać rozliczone w ramach odpowiedniej zmiany niniejszej Umowy, dokonanej zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **§ 5**

### **Obowiązki Wykonawcy**

- 1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z Umową i SWZ, decyzją ZRID, ofertą, dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), nienaruszającymi postanowień Umowy

- poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę.
  3. Materiały, o których mowa w ust. 2, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1213 ze zm.), ustawą z dnia 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz. U. 2015 poz. 1165) oraz wymaganiom określonym w STWiORB.
  4. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w STWiORB oraz rozporządzeniu Ministra infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518 ze zm.)
  5. Zanieczyszczenia, odpady w tym destruktu asfaltowy (część która nie została wykorzystana zgodnie z Dokumentacją Projektową – jeśli dotyczy) powstałe w związku z realizacją niniejszej Umowy stanowią własność Wykonawcy, należy je wywieźć poza teren budowy oraz zagospodarować z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.). Wykonawcę obciążają wszelkie koszty, działania i obowiązki związane z ich usunięciem, przechowywaniem i z prawidłowym gospodarowaniem tymi odpadami. Powyższe koszty powinny być wliczone w cenę Przedmiotu Umowy.
  6. Wykonawca przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy nie może wykorzystywać i używać destruktu asfaltowego ani żadnych innych odpadów pozyskanych przy wykonywaniu tej umowy do ich ponownego wbudowania w warstwy bitumiczne wykonywane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy. Część pozyskanego destruktu bitumicznego należy zagospodarować zgodnie z dokumentacją projektową (jeśli dotyczy).
  7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenia ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działania i bezpieczeństwo na terenie budowy.
  8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy, chyba, że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
  9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
  10. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
  11. Materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie stosownie do art. 10 ustawy Prawo budowlane. Na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego), Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklarację właściwości użytkowych lub krajową deklarację zgodności z Normą lub Aprobata techniczną dla wbudowanych materiałów. Komplet w/w dokumentów Wykonawca prześle Zamawiającemu po zakończeniu robót, a przed odbiorem Przedmiotu Umowy. W przypadku przedstawienia dokumentów w języku innym niż polski Wykonawca przedstawi również obok dokumentu oryginalnego tłumaczenie na język polski.
  12. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do następujących czynności:
    - 1) przystąpienia do realizacji robót budowlanych po podpisaniu Umowy,
    - 2) dokonania uzgodnień z właścicielami nieruchomości w zakresie przywrócenia nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę w czasie budowy/prowadzenia robót, do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy oraz realizacja ww. zobowiązań,
    - 3) organizacji i ponoszenia kosztów przygotowania terenu budowy,
    - 4) wykonania czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
    - 5) przestrzegania ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w SSTWiOR,

- 6) przystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy po przekazaniu placu budowy i sporządzeniu Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 7) ubezpieczenia budowy,
- 8) zapewnienia niezbędnej obsługi geodezyjnej, w tym wykonanie wytyczenia geodezyjnego i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 9) zapewnienia niezbędnej obsługi geologicznej budowy w zakresie niezbędnym do realizacji poszczególnych rodzajów robót,
- 10) zapewnienia obsługi geotechnicznej budowy zgodnie z wytycznymi z dokumentacji projektowej i obowiązującymi przepisami,
- 11) prowadzenia dokumentacji budowy w tym dziennika budowy zgodnie z ustawą Prawo budowlane,
- 12) wyznaczenia do kierowania robotami osób wskazanych w ofercie Wykonawcy – zmiana w/w osób w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje zmianę wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki określone w SWZ,
- 13) zapewnienia, aby zgłoszony przez Wykonawcę kierownik budowy oraz kierownik robót drogowych byli stale obecni na terenie budowy w trakcie wykonywania robót budowlanych a kierownicy robót poszczególnych branży byli obecni na terenie budowy w trakcie wykonywania robót danej branży stanowiących Przedmiot Umowy,
- 14) prowadzenia wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione, zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, odpowiednio przeszkolone i posiadające aktualne badania lekarskie,
- 15) nieprzerwanego prowadzenia robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy, chyba, że przerwa jest uzasadniona technologicznie lub została przewidziana,
- 16) wykonania Przedmiotu Umowy z materiałów własnych, nieużywanych, fabrycznie nowych, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane,
- 17) posiadania certyfikatu na znak bezpieczeństwa, certyfikatu lub deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną na wbudowywane materiały,
- 18) Wykonawca zobowiązany będzie do realizowania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu i z przestrzeganiem wymagań określonych i wynikających z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11.01.2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (w szczególności art. 68 ust. 3 tej ustawy).
- 19) uzyskania pisemnej aprobaty Inspektora nadzoru inwestorskiego na materiały, które Wykonawca zamierza wbudować przed ich wbudowaniem,
- 20) urządzenia, oznakowania, utrzymania i zabezpieczenia placu budowy oraz miejsc składowania materiałów na własny koszt zgodnie z przepisami BHP oraz p.poż.,
- 21) zapewnienia przestrzegania przepisów bhp na budowie oraz przepisów p.poż.,
- 22) wykonania zasilania placu budowy w energię elektryczną, wodę, ciepło i inne media niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy wraz z ponoszeniem kosztów ich poboru, w tym również kosztów odprowadzenia nieczystości stałych i ciekłych w okresie realizacji Przedmiotu Umowy,
- 23) opracowania projektu organizacji ruchu wraz z dokonaniem wszelkich uzgodnień, wprowadzenia organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót,
- 24) przedkładania każdorazowo na etapie zatwierdzenia tymczasowej organizacji ruchu (TOR), czytelnych infografik (wraz z wersją elektroniczną) schematycznie obrazowo informujących o planowanych zmianach,
- 25) prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót na terenie budowy – **Wykonawca zobowiązany jest w szczególności zabezpieczyć plac budowy przed dostępem osób trzecich,**

- 26) ponoszenia odpowiedzialności za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz ich utrzymanie,
- 27) budowy, utrzymania i rozbiórki zaplecza budowy,
- 28) wykonania innych robót i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa budowlanego, Polskich norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej,
- 29) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji Przedmiotu Umowy – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego na własny koszt,
- 30) zagospodarowania wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy stosownie do obowiązujących przepisów i przepisów ustawy o odpadach, w tym na bieżąco do utrzymywania w czystości i porządku placu budowy oraz do wywożenia na własny koszt wszelkich nieczystości, gruzu i odpadów powstałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji,
- 31) zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy,
- 32) zapewnienia bezpieczeństwa wszelkich działań na terenie budowy po zakończeniu robót, uporządkowania terenu budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę i przywrócenia ich do stanu pierwotnego,
- 33) zapewnienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy organizacji dojazdów i dojazdów do posesji w trakcie prowadzenia robót. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia i utrzymania w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy bezpiecznego dojazdu dla wszystkich mieszkańców i użytkowników budynków oraz do wszystkich podmiotów gospodarczych, firm i instytucji zlokalizowanych w miejscu prowadzenia robót lub do których dojazd odbywa się poprzez teren objęty realizacją robót. Ewentualne niezbędne przerwy w dostępie do poszczególnych działek, podmiotów gospodarczych i instytucji muszą być każdorazowo uzgodnione przez Wykonawcę z właściwym podmiotem gospodarczym, właścicielem lub użytkownikiem nieruchomości, w celu zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców,
- 34) zapewnienia jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych robót dla okolicznych mieszkańców i użytkowników nieruchomości,
- 35) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SSTWiOR,
- 36) realizacja zaleceń Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 37) niezwłoczne informowanie Zamawiającego i inspektora nadzoru o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- 38) kompletowania w trakcie realizacji robót stanowiących Przedmiot niniejszej Umowy wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz do przygotowania do odbioru kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
- 39) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
- 40) pokrycia kosztów związanych z koniecznością dostępu do sieci uzbrojenia terenu, nadzorem właścicielskim, z czasowym ich wyłączeniem z użytkowania oraz ich ponownym uruchomieniem,
- 41) zapewnienia i pokrycia kosztów obsługi geodezyjnej, geologicznej i geotechnicznej w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, w tym wykonanie wytyczenia geodezyjnego i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,
- 42) wykonania dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego), uwzględniającej wszelkie ewentualne zmiany wprowadzone w trakcie realizacji robót i do przekazania jej Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
- 43) pokrycia kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych i użytkowanych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz podczas transportu przez

Wykonawcę lub inne podmioty, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w związku z realizacją Przedmiotu Umowy,

- 44) przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, tj. odbudować ogrodzenia, drogi, dojścia do nieruchomości. Na terenach zielonych Wykonawca zobowiązany jest wykopy zasypać gruntem rodzimym z odtworzeniem warstwy humusu lub ziemi urodzajnej i zasianiem trawy. Wszystkie te czynności Wykonawca wykona z materiałów z rozbiórki, a gdy materiały podczas rozbiórki zostaną uszkodzone np. kostka brukowa, wtedy z nowych materiałów,
- 45) uporządkowania terenu sąsiednich nieruchomości, jeżeli w związku z wykonywaną Umową Wykonawca z nich korzystał, po wcześniejszym uzyskaniu zgody na wejście w teren,
- 46) obsługa archeologiczna i konserwatorska w przypadku wystąpienia sytuacji, dla której taka obsługa jest wymagana,
- 47) wykonania innych prac i czynności, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty, wynikających z Prawa budowlanego, Polskich norm, zasad wiedzy i sztuki budowlanej.
- 48) utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i usuwania wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- 49) usuwania nieczystości z dróg dojazdowych i chodników, powstałych na skutek działalności Wykonawcy związanej z realizacją niniejszej Umowy oraz do prawidłowego oznakowanie dróg w czasie prowadzenia robót,
- 50) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy oraz teren otaczający wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 51) umożliwienia wstępu na teren budowy wyznaczonym pracownikom Zamawiającego oraz pracownikom zarządców dróg krajowej i powiatowych oraz pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- 52) likwidacja zaplecza budowy, uporządkowanie terenu budowy, usunięcie wszystkich materiałów z demontażu oraz pozostawienia obiektu i otoczenia uporządkowanego i nadającego się do użytkowania w terminie do dnia odbioru końcowego,
- 53) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych prowadzonych na budowie,
- 54) budowa dróg i parkingów tymczasowych (jeśli będzie taka potrzeba) wraz z odtworzeniem stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy,
- 55) (jeśli to będzie konieczne) uzyskanie lub przedłużenie wszystkich koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy zezwoleń, uzgodnień, zatwierdzeń i prolongaty dokumentów oraz **przygotowanie dokumentów i skuteczne zgłoszenie w imieniu Zamawiającego zakończenia robót do WINB oraz uzyskanie ostatecznej (prawomocnej) decyzji na użytkowanie.**
- 56) zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego w Rozdziale III SWZ czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie do 7 dni wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia następujących dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1320 ze zmianami)::
  - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - d) innych dokumentów,
    - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.



Nie złożenie w/w dokumentów w określonym przez Zamawiającego terminie, a także wyjaśnień w wyznaczonym terminie stanowić będzie podstawę do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 11 niniejszej Umowy.

Jeżeli czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na umowę o pracę wykonywane są przez osoby zatrudnione przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do umowy z Podwykonawcą zapisy, które umożliwią Zamawiającemu skontrolowanie spełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę.

- 57) niezwłocznego informowania Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia Przedmiotu Umowy,
  - 58) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach.
  - 59) opracowywania i uaktualniania harmonogramu rzeczowo – finansowego robót,
  - 60) po wykonaniu Przedmiotu Umowy przekazanie:
    - a) kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z zależnymi prawami autorskimi do tej dokumentacji. Przekazana dokumentacja (w tym wersje elektroniczne – pdf i edytowalna) będzie zawierać w szczególności: operat kołaudacyjny, mapę z pomiaru wykonawczego dróg wraz z odtworzeniem granic pasa drogowego, decyzje administracyjne, uzgodnienia, powykonawczy projekt budowlany i wykonawczy, wraz ze wszystkimi danymi i opracowaniami, oraz powykonawczy projekt stałej organizacji ruchu sporządzony z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, które uzyskały akceptację właściwego organu zarządzającego ruchem.
    - b) dokumenty obejmujące prawa związane z gwarancją i rękojmią na wykonane roboty budowlane,
    - c) ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie albo, gdy nie jest wymagana, skuteczne zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.
  - 61) uzyskanie uzgodnienia z właścicielami lub zarządcami sieci uzbrojenia terenu lub urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym lub w jego pobliżu, a kolidujących z Przedmiotem Umowy,
  - 62) bieżące utrzymanie, zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki, w należyтым stanie zabezpieczającym przed powstawaniem roszczeń osób trzecich oraz dokonywanie napraw i innych nakładów związanych ze zwykłym korzystaniem - od dnia protokolarnego przekazania pasa drogowego - placu budowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru,
  - 63) w przypadku, gdy podczas kontroli wykonawstwa robót bądź czynności odbiorowych zarządca drogi stwierdzi uchybienia, braki lub niewłaściwą jakość, Wykonawca doprowadzi do ich usunięcia w uzgodnionym terminie ponosząc wszelkie koszty z tym związane,
  - 64) zapewnienia bezpieczeństwa komunikacji pieszej i kołowej poprzez odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, które musi gwarantować całodobową obsługę komunikacyjną uczestników ruchu;
  - 65) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie ewentualne wyniki szkody w stosunku do drogi jak i w stosunku do osób trzecich w okresie od dnia przekazania pasa drogowego – placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
  - 66) przesyłanie, materiałów i recept użytych do realizacji robót do zaopiniowania Zarządcy Drogi - GDDKiA Oddział w Rzeszowie – Wydział Technologii i Jakości Budowy Dróg – Laboratorium Drogowe;
  - 67) po wykonaniu robót doprowadzenie korpusu i urządzeń drogowych oraz terenu pasa drogowego do należytego porządku.
13. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania informacji zawartych w rozdz. II SWZ pracownikom i innym znanym mu osobom, których dane osobowe w związku z realizacją Umowy są przetwarzane przez Zamawiającego do celów realizacji niniejszej Umowy.

14. Wykonawca zobowiązany jest do realizowania Przedmiotu Umowy przy uwzględnieniu i z przestrzeganiem wymagań określonych i wynikających z obowiązujących przepisów ustawy z dnia 11.01.2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (w szczególności art. 68 ust. 3 tej ustawy).

## **§ 6**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przy pomocy Podwykonawców wykona następujący zakres robót:  
.....
2. Pozostały zakres robót Wykonawca zobowiązuje się wykonać osobiście.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy oraz podwykonawców, którym powierzył wykonanie części Przedmiotu Umowy. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), umowy z podwykonawcami zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum.
4. W przypadku, w którym Wykonawcą jest konsorcjum każdy z członków konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków konsorcjum, wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.
5. Jeżeli zamiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp) (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 1605 ze zmianami), w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
7. Umowa o podwykonawstwo oraz dalsze podwykonawstwo musi zawierać między innymi:
  - a) zakres robót powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
  - b) wynagrodzenie za wykonane roboty nie wyższe niż ustalone dla Wykonawcy w ofercie,
  - c) termin wykonania robót powierzonych podwykonawcy nie może wykraczać poza termin określony w § 2 niniejszej Umowy.
  - d) warunki dokonania płatności wynagrodzenia i terminy zapłaty wynagrodzenia, przy czym termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy rachunku lub faktury, potwierdzających wykonanie robót budowlanych,
  - e) numer rachunku bankowego na który należy dokonać zapłaty za wykonane zamówienie,
  - f) zakres i wielkość kar umownych przy czym kary umowne określone w umowie o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo nie mogą być bardziej rygorystyczne niż te określone w Umowie podstawowej pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym,
  - g) w umowie wysokość i warunki zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie mogą być bardziej rygorystyczne niż w Umowie podstawowej pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym,
  - h) termin i sposób realizacji umowy a także warunki jej zmiany muszą być zgodne z wymogami określonymi w SWZ,
  - i) zakazuje się wprowadzania do umowy zapisów, które będą zwalniały Wykonawcę z odpowiedzialności wobec Zamawiającego za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

- j) kary w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp - w wysokości 10 % niezapłaconej należności netto za każdy przypadek braku zapłaty.
8. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
  9. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  11. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
  12. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **50 000 zł**.
  14. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
  15. W przypadku, o którym mowa w ust. 13, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 7 lit d), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  16. Przepisy ust. 6-15 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
  17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. . W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.

- W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  22. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy.
  23. Każdorazowo wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie potwierdzające, iż odebrane i zafakturowane roboty nie zostały wykonane przy udziale podwykonawców lub kopie dokumentów potwierdzających dokonanie płatności z tytułu wykonanych robót na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców wraz z kopiami faktur na podstawie których dokonano zapłaty oraz oryginał oświadczenia (załącznik nr 6 do Umowy) każdego z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności, z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności.
  24. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Przed zastosowaniem sankcji Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając odpowiedni termin.
  25. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy.
  26. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
  27. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
  28. Bez zgody Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy wejścia na teren robót i rozpoczęcia prac.

## § 7

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy.
2. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości:
  - wynagrodzenie ryczałtowe wynosi: ..... złotych brutto,
  - słownie złotych: .....
  - wartość netto - ..... zł,
  - podatek VAT = 23% - ..... zł.
3. Ustalone wynagrodzenie stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmiennie z zastrzeżeniem postanowień § 16 Umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową, SWZ, przedmiarami robót oraz szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, decyzją ZRID, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych

- z realizacją Przedmiotu Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy i pozostałych czynności objętych Umową, w tym wskazanych w § 5, w tym w szczególności robociznę, sprzęt i materiały niezbędne do ich wykonania, a także wszelkie inne koszty lub czynności choćby niewyspecyfikowane w dokumentach umownych, a niezbędne do wykonania całości Przedmiotu Umowy i prac objętych niniejszą Umową w sposób zgodny z Umową.
  5. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek robót na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej Umowy, jak też po wykonaniu Przedmiotu Umowy.
  6. Zgodnie z zasadą wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów z zastrzeżeniem zapisów § 16 Umowy. Oznacza to, że Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac, robót i czynności koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy niezależnie od tego, czy zostały one przewidziane na dzień złożenia oferty.
  7. W przypadku potrzeby zaniechania wykonania niektórych robót, tj. odstąpienia od realizacji Umowy - ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w określonej części, Wykonawca nie będzie uprawniony ani zobowiązany do wykonania robót zaniechanych, a jego wynagrodzenie zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót zaniechanych. W związku z zaniechaniem wykonania określonych robót, Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania związanego z niewykonaniem robót zaniechanych, w tym nie będzie podnosił roszczeń z art. 644 k.c. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego robót, o których mowa w § 16 ust. 1 pkt 3 lit. d) Umowy, wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 2 zostanie pomniejszone o wartość robót, od wykonania których odstąpiono. Wartość tych robót zostanie ustalona w oparciu o ceny jednostkowe zamieszczone w kosztorysie ofertowym. Ograniczenie zakresu Przedmiotu Umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł (tj. 20% zaoferowanej ceny).
  8. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w §8 i §9.
  9. Wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz należny podatek od towarów i usług (VAT) może ulec zmianie (w trybie aneksu do Umowy) w przypadku zmiany:
    - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub
    - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub
    - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub
    - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
  10. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 9 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku.
  11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 1 dotyczącej stawki podatku od towarów i usług, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  12. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 9 pkt 2, 3 i 4 będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu

do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 3 i 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do wynagrodzenia Pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
15. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 9 pkt 2, 3 lub 4, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 2 lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 3.
  - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi wraz z kwotami wpłat do PPK w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 pkt 4.
16. Jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o których mowa w ust. 15 pkt 1-3.
17. W terminie 20 dni roboczych od dnia przekazania wniosku Wykonawcy, o którym mowa w ust. 15, Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informacje o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawca sporządzi odpowiedni projekt aneksu do Umowy uwzględniający zaakceptowaną zmianę wynagrodzenia i przedłoży ten projekt aneksu Zamawiającemu. Aneks ten powinien być

zawarty przez strony Umowy w terminie 30 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu odpowiadającego uzgodnieniom stron projektu.

18. Wynagrodzenie Wykonawcy, na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz w treści art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, podlegać będzie waloryzacji wyliczonej w odniesieniu do daty zawarcia Umowy o ile nie zajdą inne okoliczności wynikające z treści art. 439 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Waloryzacja ta będzie dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:

- 1) Wynagrodzenie płatne Wykonawcy będzie korygowane dla oddania wzrostów lub spadków kosztów w gospodarce narodowej, z zastrzeżeniem ust. 19-21. Waloryzacja zostanie dokonana jedynie w momencie gdy poziom wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w odniesieniu do daty podpisania Umowy bądź innej daty wynikającej z treści art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych przekroczy poziom +/- 5%.
- 2) Kwoty płatne Wykonawcy podlegać będą miesięcznej waloryzacji według wzoru określonego w pkt 3. Waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy w 7-mym miesiącu prowadzenia robót budowlanych licząc od daty podpisania Umowy bądź od innej daty wynikającej z treści art. 439 ustawy Prawo Zamówień Publicznych,
- 3) Mnożnik korygujący wysokość wynagrodzenia miesięcznego Wykonawcy (poziom waloryzacji), będzie ustalany na podstawie następującego wzoru:

$$W_n = a + \left( b \times \frac{CPI_n}{CPI_0} + c \times \frac{P_n}{P_0} + d \times \frac{R_n}{R_0} \right)$$

Gdzie :

„ $W_n$ ”- jest mnożnikiem korygującym, obliczanym na podstawie powyższego wzoru;

„ $a$ ”- jest stałym współczynnikiem o wartości 0,50

„ $b$ ”, „ $c$ ”, „ $d$ ”- są wagami stałymi określonymi w tabeli Koszyk waloryzacyjny,

„ $CPI_n$ ”, „ $P_n$ ”, „ $R_n$ ”- są narastającymi wskaźnikami cen opublikowanymi przez Prezesa GUS w Dziejzinowej Bazie Wiedzy, ogłoszonymi do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego, w danym okresie rozliczeniowym,

„ $CPI_0$ ”, „ $P_0$ ”, „ $R_0$ ”- są narastającymi wskaźnikami cen opublikowanymi przez Prezesa GUS w Dziejzinowej Bazie Wiedzy w Dacie odniesienia,

Ilorazy wskaźników cen (tj.  $\frac{CPI_n}{CPI_0}, \frac{P_n}{P_0}, \frac{R_n}{R_0}$ ) dla poszczególnych zmiennych należy obliczać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Iloczyny wskaźników cen i wag (np.  $b \times \frac{CPI_n}{CPI_0}$ ) należy obliczać z dokładnością do 6 miejsc po przecinku. Natomiast wyniki tj.  $W_n$ , należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

Powyższe wskaźniki cen, na dzień podpisania Umowy, dostępne są w następującej lokalizacji:

[http://swaid.stat.gov.pl/Ceny\\_dashboards/Raporty\\_predefiniowane/RAP\\_DBD\\_CEN\\_45\\_3.aspx](http://swaid.stat.gov.pl/Ceny_dashboards/Raporty_predefiniowane/RAP_DBD_CEN_45_3.aspx)

W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne,

najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.

Po otwarciu strony znajdującej się pod w/w linkiem należy uzupełnić pasek „Parametry” (znajdujący się w prawej części wyświetlanej strony) w następujący sposób:

- w oknie o nazwie „Rok/Year”, z rozwijalnej listy wybrać rok 2023 (będącego datą/rokiem odniesienia) oraz lata kolejne,
- w oknie o nazwie „Miesiąc/Month” z rozwijalnej listy zaznaczyć wszystkie miesiące
- w oknie o nazwie „Jednostka terytorialna/Territorial unit” zaznaczyć: Polska

- w oknie o nazwie „Rodzaj informacji/Type of information” z rozwijalnej listy wybrać: XII 2018 = 100
- CPI - wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, należy odczytać z wiersza: **C.00 WSKAŹNIK CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH (CPI)**
- P - wskaźnik cen produkcji sprzedanej wyrobów przemysłowych (jako Paliwo), należy odczytać z wiersza: **19.2 BRYKIETY, BRYKIETKI I PODOBNE PALIWA STAŁE WYTWARZANE Z WĘGLA I TORFU ORAZ PRODUKTY RAFINACJI ROPY NAFTOWEJ**
- R - wskaźnik dynamiki wynagrodzeń (jako Robocizna) - należy odczytać z wiersza: **F.42 DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**

Tabela - Koszyk waloryzacyjny

Koszyk waloryzacyjny dla kontraktów utrzymaniowych		
Elementy utrzymania	SYMBOL WSKAŹNIKA	WAGA
CPI (b)	CPI	0,23
PALIWO (c)	P	0,05
ROBOCIZNA (d)	R	0,22
SUMA		0,50

19. W przypadku zmiany procentowej stawki podatku VAT, Strony dostosują wartość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 2 do zmienionej stawki podatku. Powyższa zmiana nastąpi w formie aneksu do Umowy.
20. Waloryzacji podlegać będzie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prace i roboty wykonane w danym okresie objętym powinnością stosowania tej waloryzacji. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 2 jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć wartości +/- 10 % wynagrodzenia określonego w ust. 2 umowy z chwili jej podpisania.
21. W przypadku, gdy Umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków konsorcjum, do wystawiania przez niego faktur VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, na wskazany w § 8 ust. 7 Umowy rachunek bankowy. Lider konsorcjum obowiązany jest w terminie 7 dni przekazać na wezwanie Zamawiającego umowę konsorcjum oraz porozumienia wykonawcze.
22. Postanowienia określone w niniejszym paragrafie będą miały odpowiednie zastosowanie do umów z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy. W sytuacji, w której Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zostanie podpisana w okresie kiedy wynagrodzenie Wykonawcy jest już waloryzowane zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, to wynagrodzenie takiego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie waloryzowane od miesiąca następnego po miesiącu w którym zawarto Umowę o podwykonawstwo (dot. Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców zgłoszonych przez Wykonawcę i wprowadzonych do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy w zakresie dotyczącym Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców. Powyższe odniesienie dotyczące Podwykonawców odnosi się do całej treści umowy, w której jest mowa o Podwykonawcach lub dalszych Podwykonawcach).
23. Waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 18, nie wymaga aneksu do Umowy.



## § 8 Płatność

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7, rozliczane będzie na podstawie prawidłowo wystawionych częściowych faktur VAT (nie częściej niż raz na 2 miesiące, przy czym wartość wynagrodzenia objętego taką poszczególną fakturą częściową nie może być mniejsza niż 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy wystawianych przez Wykonawcę na kwoty ustalone w dołączonym do faktur zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę. Dołączone do faktur zestawienia wartości wykonanych robót muszą być sprawdzone przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzone przez Zamawiającego i winny być złożone wraz z: zestawieniem faktur, tabelą elementów rozliczeniowych, Protokołem potwierdzającym wykonanie zakresu rzeczowego w okresie fakturowania, prośbami/wnioskami Wykonawcy o zatwierdzenie obmiarów, tabelami obmiarowymi, szkicami pomiarowymi, wynikami badań i sprawdzeń itp., w takim zakresie, w jakim dokumenty te będą niezbędne.
2. Sprawdzenie przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzenie przez Zamawiającego zestawienia wykonanych robót nastąpi w ciągu 7 dni o ile złożone zostaną kompletne, prawidłowo sporządzone, dokumenty o których mowa w ust. 1.
3. Do faktur winny być załączone oświadczenia:
  - a) oświadczenie Wykonawcy o braku zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec jakichkolwiek podwykonawców i dalszych podwykonawców (według załącznika nr 10 do Umowy),
  - b) oświadczenia Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy i oświadczenia dalszych podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców (według załącznika nr 7 do Umowy),
4. Do dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy suma faktur VAT, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć **90 %** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy.
5. Rozliczenie końcowe za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzone przez Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i ust. 5 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysach ofertowych stanowiących załączniki do Umowy lub cen jednostkowych wyliczonych zgodnie z postanowieniami § 9 niniejszej Umowy.
7. Należności z tytułu faktur będą płatne z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w ..... nr .....
8. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Niezależnie od innych postanowień niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie niniejszej Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty wobec Podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej z art. 647<sup>1</sup> KC lub na zasadzie określonej w art. 465 ustawy prawo zamówień publicznych i potrącenia kwoty równej tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego (choćby jeszcze niewymagalnej) na co Wykonawca wyraża zgodę lub dokonania spłaty należności Wykonawcy wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców z kwot pozyskanych z zabezpieczenia, o którym mowa w § 14.
10. Niezależnie od innych postanowień niniejszej Umowy w przypadku zalegania przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców za roboty przez nich wykonane, Zamawiający może wstrzymać zapłatę faktur częściowych lub faktury końcowej

- w zakresie (kwocie) niezbędnym do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy i dalszych podwykonawców lub przedłożenia cesji wymagalnej należności.
11. **Strony ustalają, że wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu uiszczenia należności za wykonany Przedmiot Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie w formie przelewu wierzytelności lub w jakiegokolwiek innej formie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Brak uzyskania zgody Zamawiającego jest obarczony rygorem nieważności takiego przeniesienia praw do wynagrodzenia.**
  12. Zamawiający może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej Umowy lub związaną z niniejszą Umową z każdą wzajemną płatnością, również niewymagalną, należną Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego tej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia Przedmiotu Umowy opisanego w § 1 lub jakiegokolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
  13. Wynagrodzenie płatne będzie - z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego, przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z towarzyszącymi jej następującymi dokumentami:
    - a) zaakceptowanym pisemnie przez Zamawiającego protokołem odbioru Przedmiotu Umowy,
    - b) zaakceptowanymi pisemnie dokumentami i oświadczeniami, o których mowa w § 6 ust. 23 Umowy o uregulowaniu należności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców,
    - c) kompletnymi dokumentami wskazanymi przez Zamawiającego w § 10 ust. 5, w zakresie odpowiednim dla Protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
  14. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrany Przedmiot Umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizowanym i odebrany Przedmiocie Umowy wraz z oświadczeniami Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
  15. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonany Przedmiot Umowy nastąpi fakturami częściowymi i fakturą końcową, wystawioną po końcowym odbiorze robót.
  16. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy potwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
  17. W fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę należy jako odbiorcę i płatnika podać: **Gmina Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, NIP 865-23-93-981.**
  18. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
  19. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  20. Wykonawca oświadcza, że figuruje w wykazie podmiotów (tzw. biała lista), o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
  21. Wykonawca oświadcza, że posiada konto rozliczeniowe do stosowania mechanizmu podzielonej płatności, zawarte w wykazie o którym mowa w ust. 20; nr konta .....
  22. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej, o każdej zmianie rachunku, o którym mowa w ust. 21, w terminie 5 dni od dnia zmiany, pod rygorem wstrzymania płatności przez Zamawiającego.
  23. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy bez dodatkowego wezwania do zapłaty.
  24. Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym Zamawiający informuje, że jest obowiązany do odbierania od Wykonawców ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy. **Konto Zamawiającego: Gmina Zaleszany, rodzaj adresu PEF: NIP, Numer adresu PEF: 8652393981.**

## § 9

1. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 2 niniejszej Umowy, odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, cena jednostkowa określona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 8.
2. Jeżeli roboty wynikające z poleceń wprowadzonych postanowieniami § 4 ust. 2 niniejszej Umowy nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót. Kalkulacje winny być sporządzone na podstawie czynników cenotwórczych nie wyższych niż wartości średnie podane w wydawnictwie „Sekocenbud” dla kwartału poprzedzającego miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Wykonawca powinien dokonać opisanych w ust. 2 wyliczeń i kalkulacji cen, oraz przedstawić Zamawiającemu wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
5. Zasady określone w ust. 1 – 4 dotyczyć będą również robót dodatkowych wprowadzonych i realizowanych zgodnie z § 4 ust. 7 Umowy.

## § 10

### Odbiory

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące odbiory robót:
  - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - b) odbiory częściowe,
  - c) odbiór końcowy,
  - d) odbiór gwarancyjny.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na wniosek Wykonawcy (kierownika budowy) – w postaci wpisu w dzienniku budowy, poprzedzone jednoczesnym zawiadomieniem Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego. Odbiory robót zanikających ulegających zakryciu będą dokonywane poprzez wpis Inspektora nadzoru w dzienniku budowy. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy nie dokonano odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Zamawiający może nakazać Wykonawcy - na jego koszt - odkrycie lub też wykonanie otworów we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
3. Odbiór częściowy jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonany Przedmiot Umowy. Dokonanie odbioru częściowego robót budowlanych stanowiących Przedmiot Umowy następuje na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego wykazu robót wykonanych częściowo, sporządzonego na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
4. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę odbioru końcowego będzie faktyczne zakończenie całości robót zgłoszone wpisem w dzienniku budowy przez Wykonawcę robót, potwierdzone w dzienniku budowy wpisem przez Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego, skierowane na piśmie do Zamawiającego.
5. W przypadku uznania przez Zamawiającego, że osiągnięto gotowość do odbioru końcowego, Zamawiający powoła komisję i rozpocznie czynności odbioru końcowego nie później niż w 14 – tym dniu od dnia zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Przez gotowość do odbioru końcowego rozumie się wykonanie wszystkich robót objętych niniejszą Umową oraz

- skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszystkich wymaganych przepisami prawa i niniejszą Umową dokumentów w 4 egzemplarzach, tj.:
- a) wypełnionego dziennika budowy - oryginał dziennika budowy wraz z wpisem o gotowości obiektu do odbioru Przedmiotu Umowy,
  - b) oświadczenia kierownika budowy zgodne z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - c) wykonanego zgodnie z obowiązującymi przepisami kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z zależnymi prawami autorskimi do tej dokumentacji. Przekazana dokumentacja (w tym wersje elektroniczne – pdf i edytowalna) będzie zawierać w szczególności: operat kolaudacyjny, mapę z pomiaru wykonawczego dróg wraz z odtworzeniem granic pasa drogowego, decyzje administracyjne, uzgodnienia, powykonawczy projekt budowlany i wykonawczy, wraz ze wszystkimi danymi i opracowaniami, oraz powykonawczy projekt stałej organizacji ruchu sporządzony z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, które uzyskały akceptację właściwego organu zarządzającego ruchem;
  - d) kosztorysu powykonawczego,
  - e) certyfikatów na znak bezpieczeństwa zastosowanych przy realizacji Przedmiotu Umowy materiałów i wyrobów budowlanych, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla poszczególnych partii materiałów, wyrobów i urządzeń budowlanych zastosowanych do realizacji obiektów;
  - f) atestów na wbudowane materiały;
  - g) kompletu wszystkich instrukcji obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń, opisów i kart gwarancyjnych dla zamontowanych urządzeń;
  - h) wymaganych dokumentów, protokołów i zaświadczeń z wykonanych prób, sprawdzeń,
  - i) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w zakresie wykonanego Przedmiotu Umowy dla Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy;
  - j) rozliczenia końcowego Przedmiotu Umowy obejmującego wszelkie należności, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego i stan rozliczeń z podwykonawcami,
  - k) ostateczna decyzja o pozwoleniu na użytkowanie albo, gdy nie jest wymagana, skuteczne zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy,
  - l) protokołu odbioru przez GDDKiA wykonanych robót w ciągu drogi krajowej nr 77, którego podpisanie jest podstawą do wystąpienia o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
  - m) dokumenty obejmujące prawa związane z gwarancją i rękojmią na wykonane roboty budowlane.
6. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, który po podpisaniu przez uczestników odbioru zostanie doręczony Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbiorowych.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego Przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady:
- a) nadające się do usunięcia** - Zamawiający może według swojego wyboru dokonać odbioru Przedmiotu Umowy albo odmówić odbioru Przedmiotu Umowy, każdorazowo wyznaczając jednocześnie termin na usunięcie wad, a w przypadku, gdyby Wykonawca ich nie usunął w tym terminie lub usunął je nienależycie lub nieskutecznie, to wówczas Zamawiający ma prawo – według swojego wyboru – do odstąpienia od Umowy (w terminie 90 dni od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad), usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy i potrącenie tego kosztu z wynagrodzenia należnego Wykonawcy albo obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - b) wady nienadające się do usunięcia** - Zamawiający może odstąpić od Umowy (w terminie 90 dni od wykrycia wady) albo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, albo żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. W przypadku określonym w ust. 7 lit. a) nowy termin osiągnięcia gotowości Przedmiotu Umowy do odbioru ustala się w trybie określonym w ust. 5 i 6.

9. Za termin odbioru Przedmiotu Umowy uważany będzie termin podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
10. Odbioru gwarancyjnego Przedmiotu Umowy dokonuje Wykonawca i Zamawiający w terminie 7 dni od skutecznego usunięcia wady stwierdzonej w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady oraz pogwarancyjnego nie później niż w ostatnim dniu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
11. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych w ramach Umowy przez Zamawiającego.
12. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
13. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości.
14. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości w wymaganym terminie Zamawiający jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Kosztem zastępczego usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości a nieusuniętych przez Wykonawcę, Zamawiający obciąży Wykonawcę lub dokona potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 Umowy,
  - b) za niedotrzymanie terminu zakończenia robót – w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - c) za nieusunięcie wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi lub gwarancji danej części Przedmiotu Umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
  - d) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 5 % niezapłaconej należności brutto,
  - e) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,5% wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia faktycznej zapłaty,
  - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, usługi i dostawy lub projektu jej zmiany w wysokości 500 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
  - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od jej zawarcia lub zmiany w wysokości 500 zł za każdy dzień od daty jej podpisania przez strony do dnia jej ujawnienia ,
  - h) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 ustawy Pzp w wysokości 1 000 zł za każde zdarzenie,
  - i) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2 Umowy za każdy przypadek,
  - j) za zawinione przerwanie realizacji robót przez Wykonawcę trwające powyżej 10 dni – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 2 Umowy, za każdy dzień przerwy, licząc powyżej 10 dnia przerwy, chyba że przerwa jest uzasadniona technologicznie lub przewidziana,

- k) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę w § 5 ust. 10 pkt 41 Umowy – w wysokości 500 zł za każdy przypadek, liczony od osoby,
  - l) w przypadku stwierdzenia nieusprawiedliwionej nieobecności kierownika budowy w trakcie wykonywania prac w wysokości 500 zł za każdy dzień nieusprawiedliwionej nieobecności.
  - ł) za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu w wysokości 1 000 zł za każdy dzień ich wykonywania.
  - m) jeżeli wykonawca nie wywiąże się z obowiązku określonego w §14 ust.4 niniejszej Umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §7 ust. 2.
  - n) w przypadku braku zapłaty lub zwłoką w terminowej zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp - w wysokości 10 % niezapłaconej należności netto za każdy przypadek braku zapłaty
2. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie faktury odsetki za opóźnienie w wysokości ustawowej.
4. Naliczanie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Strony zachowują bez ograniczeń prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Kary umowne będą potrącane z faktury Wykonawcy w oparciu o notę księgową wystawioną przez Zamawiającego. **Wykonawca wyraża zgodę na automatyczne potrącenie z należnego mu wynagrodzenia naliczonych przez Zamawiającego zgodnie z w/w postanowieniami Umowy kar umownych. Do skuteczności potrącenia wymagane jest uprzednie oświadczenie Zamawiającego oraz pisemne zawiadomienie wykonawcy o ich wysokości i sposobie wyliczenia, wysłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na wskazany w Umowie adres Wykonawcy. W przypadku braku możliwości potrącenia, będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w nocie księgowej w terminie 7 dni od daty otrzymania.**
7. **Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu doręczenia przez operatora pocztowego zwrotnego potwierdzenia odbioru zawiadomienia, o którym mowa w ust. 6. W takim przypadku termin do zapłaty wynagrodzenia określony w § 8 ust. 13 nie może upłynąć wcześniej niż 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego tego potwierdzenia.**
8. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.

## § 12

### Odstąpienie od Umowy

Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp.,
    - b) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła

zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

- c) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
  - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a przerwa ta trwa co najmniej 14 dni, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - e) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
  - f) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
  - g) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, SSTWiOR, wskazaniem Zamawiającego lub niniejszą Umową,
  - h) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - i) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia,
  - j) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
  - k) kary umowne przekroczą 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 7 ust. 2 niniejszej Umowy,
  - l) konieczności wielokrotnego (co najmniej trzykrotnego) dokonywania przez Zamawiającego zapłaty bezpośredniej Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub Podwykonawcom, którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi,
  - ł) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego,
  - m) gdy Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń inspektora nadzoru uporczywie nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi lub nie dokona ich naprawy w ciągu 14 dni od daty otrzymania takiego polecenia.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy sporządzić przy udziale inspektorów nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego na dzień odstąpienia od Umowy zakresu robót,
  - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
  - c) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od Umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy, po odbiorze robót przerwanych i zabezpieczających.

### § 13

#### Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres 60 miesięcy wydłużony zgodnie z ofertą o ..... m-cy, tj. łącznie na okres ..... m-cy z wyłączeniem okresu gwarancji na oznakowanie poziome grubowarstwowe oraz zieleń, która dla przedmiotowego zamówienia wynosi 36 m – cy, według zasad i warunków określonych we wzorze karty

- gwarancyjnej stanowiącym załącznik do niniejszej Umowy. Tak udzielona gwarancja Wykonawcy na Przedmiot Umowy nie wyklucza możliwości, niezależnego od tej gwarancji, dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi.
2. Okres udzielanej przez Wykonawcę rękojmi na Przedmiot Umowy jest równy okresowi udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na Przedmiot Umowy.
  3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
    - 1) w dniu następnym licząc od daty dokonanego odbioru końcowego, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad,
    - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
  4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
  5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
  6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady i usterki stwierdzone w Przedmiocie niniejszej Umowy w okresie gwarancji w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
  7. Strony wyrażają zgodę na to, aby koszty usuwania wad pokrywane były w przypadku rękojmi i gwarancji – z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy,
  8. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając termin ich usunięcia.
  9. W przypadku, gdy Wykonawca nie dotrzyma terminu usunięcia wad i usterek określonego zgodnie z ust. 8, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy przez zatrudnienie strony trzeciej, bez utraty praw wynikających z tytułu gwarancji jakości.
  10. Zamawiający oczekuje, że awarie, usterki i wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa będą usuwane w terminie 24 godzin od poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego. Wszelkie awarie, usterki i wady, które nie zostały usunięte przez Wykonawcę w terminie określonym powyżej, Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko, co nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości.
  11. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji jakości także po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli wada została ujawniona w okresie gwarancji jakości.
  12. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy zostanie przez niego zrealizowany zgodnie z niniejszą Umową i wiedzą techniczną, będzie kompletny, bez wad i usterek wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa, nadzoru i wadliwych materiałów oraz gwarantuje prawidłowość jego funkcjonowania.
  13. Strony ustalają, że okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosi ..... **miesięcy** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad. Odpowiedzialność za wady z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, jednak Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady także po upływie jej okresu jeśli wada została ujawniona w okresie rękojmi za wady.

## § 14

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ..... słownie: (..... **złotych**)  
stanowiącej 5 % wartości Umowy, w formie .....



2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Strony postanawiają, że 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zwracane w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia jako gwarancja zgodnego z Umową wykonania robót i zwolniona zostanie w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru i uznania przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy za należyte wykonanie.
4. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 3 przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć nowe zabezpieczenie w sytuacji stwierdzenia wad istotnych w dacie odbioru końcowego, na okres równy okresowi ich usunięcia. Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania spowoduje naliczenie kary umownej, o której mowa w § 11 pkt 1 lit m) niniejszej Umowy, która w braku jej dobrowolnej zapłaty przez Wykonawcę zostanie pokryta z należności wzajemnych wynikających z faktury wystawionej przez Wykonawcę, bądź ze środków uzyskanych przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy złożonego przez Wykonawcę lub będzie dochodzona na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca, w sytuacji, gdy nie usunie w okresie gwarancji i rękojmi wad w terminie ustalonym w trakcie odbioru lub jest w trakcie usuwania tych wad, na okres niezbędny do ich usunięcia, za zgodą Zamawiającego, najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o którym mowa w ust.3 przedłuży okres ważności zabezpieczenia lub przedłoży nowe zabezpieczenie. Bezskuteczny upływ zastrzeżonego terminu spowoduje uruchomienie przez Zamawiającego obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu zaspokojenia roszczeń związanych z usunięciem takich wad lub usterek.

## **§ 15**

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych Umową.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - 1) roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
  - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody dotyczące pracowników, osób trzecich oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust 1.
4. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

## **§ 16**

### **Zmiany Umowy**

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej Umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
  - 1) zmiana terminów wykonania Umowy:
    - 1.1) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
      - a) wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,
      - b) natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,

- c) konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
  - d) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych,
  - e) wystąpienie odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- 1.2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
- a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
  - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- 1.3) konieczność wykonania robót zamiennych lub zamówień dodatkowych;
- 1.4) zmiany będące następstwem działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
- a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
  - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji Przedmiotu Umowy;
- 1.5) zmiany spowodowane przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości, a przedstawiciel Zamawiającego wydał wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynikała z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- 1.6) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
- a) klęsk żywiołowych,
  - b) warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, prac geologicznych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
- 1.7) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania Umowy.

## 2) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

### 2.1) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:

- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania robót poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych obiektów budowlanych, instalacji i urządzeń,

- b) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji Przedmiotu Umowy,
  - c) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
  - d) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji Przedmiotu Umowy lub kosztów wykonywanych robót lub prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego Przedmiotu Umowy,
  - e) konieczność zrealizowania Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
  - f) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - g) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych,
  - h) zmiana decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową,
  - i) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
  - j) konieczność wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy zaistnieje wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości, a przedstawiciel Zamawiającego wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) ppkt 2.1) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowanych urządzeń, ograniczenie zakresu robót objętych Umową.
- 3) Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ,
  - b) zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
  - d) zmiana zakresu Przedmiotu Umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
  - e) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
  - f) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z SWZ,
  - g) wprowadzenia lub zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót lub usług lub dostaw,
  - h) zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych z zawarciem Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 3) lit. a), d), e), f) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiany lokalizacji budowanych urządzeń.
  3. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 3) lit. b) zmiana stawki VAT dotyczyć będzie wynagrodzenia umownego za prace wykonane po dacie podpisania aneksu do Umowy.
  4. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2) i 3) możliwa jest również, powiązana ze zmianą sposobu, zakresu świadczenia lub przepisów prawa, odpowiednia zmiana rozliczania lub zmiany wysokości wynagrodzenia.
  5. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1 pkt 1), 2) i 3) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  6. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień Umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
  7. Nie stanowi zmiany Umowy:
    - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
    - 2) zmiana danych teleadresowych.
  8. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
- Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 17**

### **Ochrona danych osobowych**

1. Zasady powierzenia i przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami ustawy z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U z 2019 r., poz. 1781 ze zm.), reguluje odrębna, nieodpłatna umowa, której wzór stanowi załącznik nr 8 do niniejszej Umowy.
2. Podpisanie umowy, o której mowa w ust. 1 warunkuje możliwość przystąpienia przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1.

## **§ 18**

W ramach określonego niniejszą Umową wynagrodzenia Wykonawca:

- 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy oraz broszury, zwanych dalej utworami;
- 2) zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
- 3) Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w punkcie 1 i 2, następuje:
  - a) z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu poszczególnych utworów składających się na dany etap lub Przedmiot Umowy, oraz
  - b) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - (1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
    - (2) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD,

- Blue-ray, pendrive, itd.) oraz przy użyciu wszelkich dostępnych technik w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- (3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - (4) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
  - (5) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
  - (6) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - (7) nadawanie za pośrednictwem satelity,
  - (8) reemisja,
  - (9) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
  - (10) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
  - (11) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu co celów promocyjnych i reklamy,
  - (12) wprowadzanie zmian, skrótów,
  - (13) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
  - (14) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
- 4) Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone. Nabycie własności nośników i egzemplarzy odbywa się bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
  - 5) Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian i modyfikacji utworów/dokumentów samodzielnie przez Zamawiającego lub osoby wskazane przez Zamawiającego w zakresie określonym w pkt. 2).
  - 6) Po zakończeniu lub odstąpieniu od Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty wytworzone przez siebie w ramach realizacji umowy.
  - 7) Wykonawca nie będzie publikował artykułów dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy, powoływał się na umowę w trakcie świadczenia jakichkolwiek usług innym osobom oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego, bez jego uprzedniej zgody wystawionej na piśmie.
  - 8) Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. 2022r. poz. 2509 ze zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
  - 9) Odstąpienie od umowy (w jej niewykonanej jeszcze części) lub dokonanie jej rozwiązania w inny sposób, już po nabyciu przez Zamawiającego zgodnie z warunkami niniejszej umowy majątkowych praw autorskich do danych utworów, nie powoduje po stronie Zamawiającego utraty tak nabytych uprzednio majątkowych praw autorskich do tych utworów.
  - 10) W sytuacji naruszenia przez Wykonawcę praw osób trzecich, Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do osoby trzeciej, a także wstąpi do ewentualnego postępowania sądowego lub administracyjnego toczącego się z udziałem takiej osoby trzeciej lub w zakresie praw takiej osoby trzeciej.
- Wykonawca:
- a) zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności z tytułu takich roszczeń;

- b) będzie ponosić pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione z tego tytułu, w tym także wynikające z kosztów postępowań sądowych i administracyjnych;
- c) w przypadku wszczęcia jakiegokolwiek postępowania sądowego w związku z takimi roszczeniami, w ciągu trzech dni od dnia otrzymania informacji o toczącym się postępowaniu zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności przejmując takie zobowiązanie i wstąpi w miejsce Zamawiającego w takim postępowaniu (o ile będzie to możliwe) lub przystąpi do takiego postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 19

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności Siły wyższej, powstałe po dacie podpisania Umowy.
2. W niniejszej Umowie termin „Siła wyższa” oznacza zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
  - 1) o charakterze niezależnym od Stron,
  - 2) którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,
  - 3) którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
3. Siła wyższa może być wynikiem zaistnienia wyjątkowych wydarzeń lub okoliczności, które bezpośrednio wpływają na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy, pod warunkiem wystąpienia dodatkowych przesłanek określonych w ust. 2 pkt 1-3 niniejszego §. Przykładowo, siła wyższa może powstać na skutek takich okoliczności lub wydarzeń, jak:
  - 1) wojna, działania wojenne, inwazja, działania wrogów zewnętrznych;
  - 2) terroryzm, rewolucja, wojna domowa, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny,
  - 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajki, spowodowane przez osoby inne niż pracownicy Wykonawcy i Podwykonawcy;
  - 4) awarii wywołanej działaniem amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, promieniowania jonizującego lub skażenia radioaktywnego z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania, radioaktywności;
  - 5) klęski żywiołowe takie jak na przykład trzęsienia ziemi, huragan, tajfun, powódzie, epidemie;
4. Strona, której dotyczą okoliczności Siły wyższej podejmie niezwłocznie uzasadnione kroki w celu usunięcia zaistniałych przeszkód wywołanych siłą wyższą, tak aby wywiązać się ze swoich zobowiązań oraz zminimalizować szkodę wywołaną siłą wyższą.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy, jeżeli ich opóźnienie w wywiązywaniu się lub inne niewypełnienie ich zobowiązań wynikających z Umowy jest wynikiem zdarzenia siły wyższej. Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności Siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązywanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
7. W przypadku zaistnienia jednej z wymienionych w ust. 3 okoliczności Siły wyższej i ich trwania przez okres co najmniej 120 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Wykonawcy z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze Stron jest uprawniona do wypowiedzenia Umowy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

8. W przypadku rozwiązania Umowy z powodu wystąpienia Siły wyższej lub jej następstw Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty Wykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania robót budowlanych, potwierdzonego przez Nadzór Inwestorski.

## § 21

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji Przedmiotu Umowy lub wynika to z innych obowiązujących przepisów prawa.
2. Zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej w postaci aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i Prawo budowlane, a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Do celów interpretacji obowiązuje następująca kolejność ważności dokumentów:
  - akt umowy,
  - SWZ (w tym STWiORB oraz przedmiar robót),
  - oferta wraz z kosztorysem ofertowym,
  - inne dokumenty stanowiące część umowy.
5. Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
7. **W przypadku powstania sporu związanego z zawarciem, z obowiązywaniem, z wykładnią lub wykonaniem niniejszej Umowy o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony w pierwszej kolejności poddają ewentualny spór mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem lub osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązania sporu.**

Integralną częścią Umowy są:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia, GKM.272.1.2024 - załącznik nr 1,
2. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 2,
3. STWiORB – załącznik nr 3,
4. Przedmiar robót – załącznik nr 4,
5. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 5,
6. Decyzja ZRID – Załącznik nr 6
7. Oświadczenie podwykonawcy – załącznik nr 7,
8. Wzór karty gwarancyjnej – załącznik nr 8,
9. Wzór umowy powierzenia i przetwarzania danych osobowych – załącznik nr 9,
10. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 10.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

....., dnia ..... r.  
.....  
.....  
.....  
(podwykonawca) (miejscowość) (data)

**OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY/DALSZEGO PODWYKONAWCY/DOSTAWCY**

Reprezentując .....  
(nazwa firmy podwykonawcy, adres)

będącego podwykonawcą.....  
(nazwa firmy wykonawcy)

w zakresie .....  
(rodzaj robót)

na zadaniu pn.: „Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany”

realizowanym w ramach Umowy nr ...../2024 z dnia .....2024 r.

zawartej przez Zamawiającego tj. Gminę Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany:

1. Oświadczam, że wykonywałem/nie wykonywałem\* roboty/ót na rzecz Wykonawcy w okresie od.....do.....
2. Oświadczam, niniejszym, że otrzymałem należne wynagrodzenie za zakres robót objętych moją fakturą nr.....z dnia wystawioną dla Wykonawcy.
3. Podpisanie niniejszego oświadczenia zaspokaja wszelkie nasze roszczenia wynikające z wykonania zakresu prac określonego w przytoczonej fakturze i protokole odbioru robót.
4. Jednocześnie oświadczam, że na w/w zadaniu nie zatrudniam/zatrudniam\* dalszych podwykonawców.

.....  
(podpis uprawnionego przedstawiciela Podwykonawcy)



## KARTA GWARANCYJNA

Dot.: wykonanego w ramach Umowy nr ...../2024 z dnia .....2024 r.  
zadania pn.:

### **„Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany”**

#### § 1

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, a także zapewnia, że roboty te zostały wykonane zgodnie z Umową, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową, a także zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

#### § 2

1.1. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi:

- 60 miesięcy okres podstawowy
- ..... miesięcy wydłużenia okresu gwarancji zadeklarowanego przez wykonawcę w formularzu oferty co daje łączny okres gwarancji ..... miesięcy, liczony od dnia następnego po dniu spisania protokołu odbioru końcowego w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad istotnych przy odbiorze końcowym od dnia następnego po protokolarnym potwierdzeniu ich usunięcia.

1.2 Łączny okres gwarancji wskazany w pkt 1.1. nie obejmuje poniższych zakresów zamówienia dla których określone zostały odmienne okresy gwarancji:

- Gwarancja na oznakowanie poziome wynosi 48 miesięcy.
- Gwarancja na zieleń wynosi 36 miesięcy;

1. Okres obowiązywania gwarancji jakości ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad oraz ich usuwania korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.
2. Jeżeli w wykonywaniu swoich obowiązków gwarant dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej, rzecz wolną od wad (lub część rzeczy), albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin biegnie na nowo od chwili odbioru przez Zamawiającego dostarczonej rzeczy wolnej od wad (lub części rzeczy) lub dokonanej naprawy.

#### § 3

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady obejmuje wady, które ujawniły się po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji jakości ma obowiązek usunąć również wady po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

#### § 4

Jeżeli warunki gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując Przedmiot Umowy, przewiduje dłuższy okres gwarancji jakości niż wskazany w § 2, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji jakości na te urządzenia lub materiały na okres nie krótszy, niż okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta/dostawcę.

#### § 5

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie pisemnie, faksem lub telefonicznie. Zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

#### § 6

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia o wadach, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin miejsca ujawnienia wad. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu

wskazany przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 8

W przypadku odmowy usunięcia wad lub nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego w terminie, Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

§ 9

Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołem.

§ 10

W ramach niniejszej gwarancji jakości Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

**WYKONAWCA**

.....  
(podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania firmy)

**UMOWA****O POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

zawarta w dniu .....2024 r. w Zaleszanych (dalej - **Umowa o powierzenie**)

pomiędzy:

**Gminą Zaleszany** z siedzibą Urzędu Gminy Zaleszany, ul. T. Kościuszki 16, 37 – 415 Zaleszany, reprezentowaną przez:

Pawła Gardego – Wójta Gminy

zwaną w treści Umowy **Administratorem Danych**

a

.....  
w imieniu, którego działają:

1.....

2.....

zwanym w treści Umowy „**Wykonawcą**”

łącznie zwane „**Stronami**”

**§ 1****Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. W celu wykonania umowy **Nr...../2024** z dnia .....**2024** r. (dalej - „Umowa”) zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Administrator Danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE”, dalej „rozporządzenie”,
2. Przetwarzanie danych przez Wykonawcę obejmuje dane osobowe:
  - 1) właścicieli nieruchomości objętych inwestycją pn.: „**Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany**” w zakresie: imię i nazwisko, adres zamieszkania/zameldowania/korespondencyjny, numer działki, nazwa i kod obrębu ewidencyjnego;
  - 2) z korespondencji objętej zadaniem pn.: „Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 77 z drogami powiatowymi nr 1012R i 1017R w miejscowości Zaleszany” – zamówienie udzielane w częściach, w zakresie: imię i nazwisko, adres korespondencyjny/zamieszkania, numer telefonu kontaktowego, adres e-mail;
3. Wykonawca jest uprawniony do wykonywania, w szczególności takich operacji na powyższych danych osobowych jak: zbieranie, utrwalanie, opracowywanie, przechowywanie, usuwanie.
4. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie realizacji Umowy, o której mowa w ust. 1.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w ust. 1-4 powyżej.
6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie przetwarzał powierzonych danych osobowych w państwie trzecim, tj. w państwie nienależącym do Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
7. Poprzez zawarcie Umowy Administrator poleca przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy, a także każdej osobie działającej z upoważnienia Podmiotu przetwarzającego mającej dostęp do danych osobowych, co stanowi udokumentowane polecenie w rozumieniu art. 28 ust. 3 lit. a) w związku z art. 29 RODO.
8. Wykonawca oświadcza, że zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane zostały powierzone zgodnie z art. 28 ust. 1 oraz art. 32 RODO.

**§ 2****Zasady przetwarzania powierzonych danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności wynikające z Umowy o powierzenie

- i przepisów o ochronie danych osobowych z najwyższą starannością.
2. W przypadku wystąpienia zagrożeń mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Administratora Danych za przetwarzanie powierzonych danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie podjąć działania w celu ich usunięcia oraz natychmiast zawiadomić o nich Administratora Danych.
  3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części czynności niniejszej Umowy innemu podmiotowi tylko na podstawie pisemnej Umowy, na mocy której zostaną nałożone te same obowiązki jak w niniejszej Umowie powierzenia, po wcześniejszej akceptacji przez Administratora Danych.
  4. Akceptacja, o której mowa w ust. 3, bądź sprzeciw muszą być udzielone w ciągu 14 dni od uzyskania informacji od Wykonawcy o zamiarze dalszego powierzenia danych osobowych.

### **§ 3**

#### **Zabezpieczenie powierzonych danych osobowych**

1. Wykonawca zapewnia, że wdroży odpowiednie środki techniczne i organizacyjne aby przetwarzanie spełniało wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę w zakresie przetwarzania danych osobowych, wiarygodność oraz zasoby do należytego wykonania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) przetwarzania danych wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora Danych; za udokumentowane polecenie uznaje się zadania nałożone na Wykonawcę w Umowie,
  - 2) podjęcia wszelkich środków aby zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych zgodnie z wymogami nałożonymi na mocy art. 32 rozporządzenia,
  - 3) dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie i zapoznanych przez niego z przepisami o ochronie danych osobowych,
  - 4) zapewnienia aby osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania danych osobowych w tajemnicy,
  - 5) pomagania Administratorowi Danych poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na pytania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III a także z obowiązków określonych w art. 32-36 rozporządzenia,
  - 6) udostępniania Administratorowi Danych wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 rozporządzenia,
  - 7) prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania, o którym mowa w art. 30 ust. 2 rozporządzenia, jeżeli jest wymagane na mocy rozporządzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się bez zbędnej zwłoki zgłosić Administratorowi Danych:
  - 1) stwierdzenie naruszenia ochrony danych osobowych, zawierające co najmniej informacje, o których mowa w art. 33 ust. 3 rozporządzenia,
  - 2) otrzymanie żądania od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących jej danych osobowych,
  - 3) wszczęcie u Wykonawcy, przez organ właściwy ds. ochrony danych osobowych, kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych osobowych.

### **§ 4**

#### **Nadzór nad wykonaniem Umowy o powierzenie**

1. Administrator Danych jest uprawniony do audytu wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie o powierzenie.
2. Wykonawca umożliwia Administratorowi Danych lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzenie audytów, w tym inspekcji. W szczególności Wykonawca:
  - 1) zapewni wstęp do pomieszczeń, w których Wykonawca przetwarza powierzone dane osobowe,
  - 2) przekaze pisemne lub ustne wyjaśnienia w celu ustalenia stanu faktycznego,
  - 3) umożliwi przeprowadzenie oględzin dokumentów a także urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych.
3. Z czynności sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się kontrolowanemu.
4. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie wykonywania Umowy o powierzenie lub przepisów o ochronie danych osobowych, Administratorowi Danych przysługuje prawo do żądania natychmiastowego wstrzymania przetwarzania danych osobowych i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie uchybień.

## **§ 5**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej Administratorowi Danych w wyniku naruszenia danych osobowych z winy Wykonawcy. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia kar zapłaconych przez Administratora Danych, poniesionych przez Administratora Danych, kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.

## **§ 6**

### **Wygaśnięcie Umowy**

1. Umowa o powierzenie zostaje zawarta na okres od dnia ..... r. dnia ..... r.
2. Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem danych Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni usunąć lub zwrócić administratorowi Danych wszelkie dane osobowe oraz skutecznie usunąć wszelkie istniejące kopie, chyba że przepisy prawa nakazują przechowywanie danych. Z czynności usunięcia lub zwrotu należy sporządzić pisemny protokół. Powierzenie trwa do czasu wykonania tych czynności.

## **§ 7**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy o powierzenie dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy o ochronie danych osobowych.
3. W przypadku sporów wynikających z realizacji Umowy o powierzenie Strony poddają jej rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Administratora Danych.
4. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Administratora Danych i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ADMINISTRATOR DANYCH**

**WYKONAWCA**

.....

(miejscowość, data)

### **Oświadczenie**

Oświadczam(y), że według stanu na dzień dzisiejszy nie posiadam(y) **żadnych** zaległości finansowych w zapłacie wynagrodzenia wobec podwykonawców, dalszych podwykonawców, dostawców i usługodawców, realizujących na moje/nasze zlecenie lub za moją/naszą zgodą i wiedzą prace, roboty, usługi i dostawy w ramach umowy nr ..... z dnia ..... na realizację zamówienia pn. „.....”.

.....

(podpis Wykonawcy)